

**LEI Nº 7.831, DE 23 DE JULHO DE 2020****ALTERA DISPOSITIVOS DA  
LEI MUNICIPAL Nº 6.485,  
DE 11 DE ABRIL DE 2011.**

**A CÂMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM,  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO,** APROVA e o Prefeito Municipal  
SANCIONA a seguinte Lei:

**Art. 1º** A Lei Municipal nº 6.485, de 11 de abril de 2011, passa a vigorar com as seguintes alterações:

**Art. 1º** *Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a implantar, através dos órgãos e entidades da Administração Municipal, o Programa de Bolsa Aluguel Social, que consiste na concessão de benefício financeiro destinado ao subsídio para pagamento de aluguel de imóvel de terceiros a famílias em situação habitacional de emergência e de baixa renda, que não possuam outro imóvel próprio ou cedido, no Município ou fora dele.*

**§ 1º** *Considera-se, para efeitos da presente Lei, família em situação de emergência aquela que teve sua moradia destruída ou interditada em função de deslizamentos, inundações, incêndio, ou outras condições que impeçam o uso seguro da sua moradia residencial, incluindo situações de perdas e danos a integridade decorrentes de situações de violência com ameaça à vida no âmbito familiar em face de mulheres com filhos menores de idade, idosos e Pessoa com Deficiência .*

**§ 2º** *Para efeitos desta Lei será considerado como baixa renda as famílias com renda de até meio salário mínimo per capita.*

.....  
**§ 5º** *Na composição da renda familiar deverá ser levada em consideração a totalidade da renda líquida dos membros da família, oriundos do trabalho e/ou de outras fontes de trabalho de qualquer natureza.*

**§ 6º** *Não obstante o requisito de renda previsto no parágrafo segundo, poderá ainda ser incluído no programa pessoas que comprovadamente tiverem defasagem de renda que coloque em risco o sustento próprio e após relatório técnico da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social.*

.....  
**Art. 3º** *O valor máximo da Bolsa Aluguel Social corresponderá a R\$ 600,00 (seiscentos reais), devendo ser atualizado anualmente pelo IGP-M.*

.....  
**§**

**3º**

III - pessoas com deficiência, idosos a partir de 60 anos e gestantes.

.....  
**Art. 4º** A partir das informações colhidas no ato da interdição de imóveis pela Defesa Civil por meio de laudo de vistoria técnica com relatório fotográfico, a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEMDES, cadastrará as famílias em situação de risco.

**§ 1º** A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social diligenciará para obter os demais dados necessários à inclusão das famílias no Programa, mediante outras providências que se fizerem necessárias.

**§ 2º** A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social reconhecerá o preenchimento das condições por parte das famílias, considerando as disposições estabelecidas nesta Lei.

**§ 3º** Caberá à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social a incumbência de fiscalizar o cumprimento da lei e sua execução.

.....  
**Art. 8º**

.....  
**§ 1º** Revogado.

.....  
**§ 3º** A continuidade do pagamento está condicionada a apresentação mensal dos recibos de quitação dos alugueis do mês anterior, que deverá ser apresentado até o décimo quinto dia após o pagamento, sob pena de suspensão do benefício até a comprovação.

.....  
**Art. 9º** O benefício será concedido pelo prazo de seis meses, prorrogável uma única vez por mais um semestre.

.....  
**Art. 10**

.....  
**Parágrafo único.** O não atendimento de qualquer comunicado emitido pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social implicará o desligamento do beneficiário do Programa Bolsa Aluguel Social.”

**Art. 2º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 23 de julho de 2020.

**VICTOR DA SILVA COELHO**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

Este texto não substitui o original publicado e arquivado na Prefeitura Municipal de  
Cachoeiro de Itapemirim.