



N.º do Processo	Nº do Protocolo	Data do Protocolo	Data de Elaboração
13213/2022	13184/2022	07/03/2022 12:59:04	07/03/2022 12:59:03

Tipo

**REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO DA  
CÂMARA**

Número

**24/2022**

Principal/Acessório

**Principal**

Autoria:

**CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM**

Ementa:

OF/CM/Nº 11/2022 - ENCAMINHA REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO DE Nº 22/2022, DE INICIATIVA DO VEREADOR DELANDI PEREIRA MACEDO, REFERENTE A UM TERRENO NA RUA CABO TAVEIRA ESQUINA COM A RUA SEBASTIÃO MANOEL DE SOUZA ENTRE OS BAIRROS SANTA CECÍLIA E ABELARDO MACHADO, SE CONSTA NA PREFEITURA COMO ÁREA PÚBLICA CONFORME FOTO DO GOOGLE HEATS EM ANEXO.





Requerimento de Informação n° \_\_\_\_/2022

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

O Vereador infra-assinado, do partido PODEMOS, com assento nesta Casa de Leis, no uso de suas atribuições regimentais, REQUER INFORMAÇÃO, conforme disposto no artigo 139, §3º, inciso X do Regimento Interno deste Poder Legislativo, ao Exmo. Senhor RUY GUEDES BARBOSA JÚNIOR, Secretário Municipal de Governo e Planejamento Estratégico, referente **UM TERRENO NA RUA CABO TAVEIRA ESQUINA COM A RUA SEBASTIÃO MANOEL DE SOUZA ENTRE OS BAIRROS SANTA CECÍLIA E ABELARDO MACHADO, SE CONSTA NA PREFEITURA COMO ÁREA PÚBLICA CONFORME FOTO DO GOOGLE HEATS EM ANEXO.**

Sala das Sessões "Elias Moysés", 15 de fevereiro de  
2022.

**DELANDI PEREIRA MACEDO**

Vereador - PODEMOS

"Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor"





“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”





Cachoeiro de Itapemirim/ES, 04 de março de 2022.

**OF/CM/Nº 11/2022**

Ilmo. Sr.

**RUY GUEDES BARBOSA JUNIOR**

**Secretário de Governo e Planejamento Estratégico**

PMCI

Senhor Secretário,

Encaminhamos a Vossa. S<sup>a</sup>. para as providências cabíveis, o **Requerimento de Informação de Nº. 22/2022**, de iniciativa do **edil Delandi Pereira Macedo, desta casa**, aprovado no Plenário deste Legislativo Municipal, na Sessão Ordinária do dia 03 de março de 2022.

Solicitamos as providências cabíveis de Vossa S<sup>a</sup>. para o cumprimento da legislação em vigor.

Atenciosamente,

**BRÁS ZAGOTTO**  
**Vereador Presidente**

“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”





**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: PROTOCOLO AUTOMÁTICO

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA - SEMGOV

De: Protocolo Automático

Para: SEMGOV - GERÊNCIA DE ATENDIMENTO

Processo protocolado.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 7 de março de 2022.

**Protocolo Automático  
- Mat.**

Tramitado por , Mat.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA - SEMGOV

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - GERÊNCIA DE ATENDIMENTO

Para: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Encaminho os autos para ciência e manifestação quanto ao Requerimento de Informação nº 22/22.

Diante dos prazos, solicito encaminhar resposta em até 05 (cinco) dias, a fim de que este setor oficie ao Poder Legislativo.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 8 de março de 2022.

**ANDRESSA COLOMBIANO LOUZADA**  
**ASSESSOR EXECUTIVO I - Mat. 70566204**

Tramitado por, NEIDE APARECIDA PASTRO FIORIO, Mat. 16501



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600320038003100320030003A005400

Assinado eletronicamente por **ANDRESSA COLOMBIANO LOUZADA** em **08/03/2022 14:26**

Checksum: **C52954CF918B1C8080DD894CC4B26794C65248070B3552374E62039D9A5AAADF**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600320038003100320030003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Para: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTAO ADMINISTRATIVA

Segue para pedido de informações do Vereador Delandi Macedo.

Ruy Guedes Barbosa Junior

Secretário Municipal de Governo

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 24 de março de 2022.

**RUY GUEDES BARBOSA JUNIOR**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO - Mat. 70379104**

Tramitado por, RUY GUEDES BARBOSA JUNIOR, Mat. 70379104



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600330030003000350038003A005400

Assinado eletronicamente por RUY GUEDES BARBOSA JUNIOR em 24/03/2022 09:35

Checksum: 1D8D027083F7A9A89356CAA31D5DFE792D1FEF566EB5BB312959B5C4018DEC1E



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600330030003000350038003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTAO ADMINISTRATIVA

Para: SEMAD - GERENCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Segue o presente por competência, a fim de atender as informações necessárias.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 24 de março de 2022.

**AMANDA CIPRIANO LEAL**  
**SUBSECRETARIO DE GESTAO ADMINISTRATIVA - Mat. 70826202**

Tramitado por, AMANDA CIPRIANO LEAL, Mat. 70826202



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600360033003800380039003A005400

Assinado eletronicamente por **AMANDA CIPRIANO LEAL** em **24/03/2022 12:32**

Checksum: **C229F75D6AD0F3682D6111148F057AFE829A2064243CF5CDA4DAFD8ED5141EE2**



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GERENCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para conhecimento e providências.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 28 de março de 2022.

**MAXIMIANO DA SILVA NETO**  
**GERENTE DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO - Mat. 3087805**

Tramitado por, MAXIMIANO DA SILVA NETO, Mat. 3087805



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600360034003500360039003A005400

Assinado eletronicamente por **MAXIMIANO DA SILVA NETO** em **28/03/2022 07:40**

Checksum: **F35EAD4798D77ED3D1F7A46D25A636C1AF81E787CDA4679D65B79FC9AA0CA146**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600360034003500360039003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para: SEMURB - GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO

Em virtude de dar resposta ao requerimento de informação à CÂMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, de iniciativa do Vereador Delandi Macedo, solicito que seja identificado **quadra e lote** do imóvel em questão, uma vez que o setor de Patrimônio Imobiliário possui em seus arquivos, vários registros em nome do Município no Bairro Abelardo Ferreira Machado .

Ressalto que a imagem anexada nos ajudou identificar a ruas confrontantes à área e através de pesquisa pelo Siggeo, o imóvel confronta pelo lado esquerdo com a Rua Sebastião Manoel de Souza(Lei 7259), rua essa que dá acesso a Escada João Martins de Moura.

A identificação do lote e quadra ,trará celeridade e precisão quanto as respostas ao processo enviado ao nosso setor, identificando se área em questão é pertencente ao Município.

Caso houve equívoco de tramitação de setor, favor enviar ao setor correto para esclarecimentos.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 29 de março de 2022.

**SARA GARCIA ROSA**  
**COORDENADOR DO PATRIMONIO IMOBILIARIO - Mat. 70845001**

Tramitado por, SARA GARCIA ROSA, Mat. 70845001



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600360038003800330034003A005400

Assinado eletronicamente por **SARA GARCIA ROSA** em **29/03/2022 15:42**

Checksum: **0EAA6C3D54BB3C411FE13285F5269B09EEA205CC1A08EB1E18EE1235C1A66B17**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600360038003800330034003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.





**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMURB - GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO

Para: SEMURB - GERÊNCIA DE GEOPROCESSAMENTO

PARA CONHECIMENTO E PROVIDENCIA DO PEDIDO DO ITEM 7.1.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 30 de março de 2022.

**ALCIONE LOPES LUCAS**  
**GERENTE DE LICENCIAMENTO - Mat.**

Tramitado por, ALCIONE LOPES LUCAS, Mat.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600370033003600380039003A005400

Assinado eletronicamente por **ALCIONE LOPES LUCAS** em 30/03/2022 10:12

Checksum: **CEBEC84164C75AC38A5434D592E653F018209FEDEB0D901C101A4B14FC683E7F**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600370033003600380039003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMURB - GERÊNCIA DE GEOPROCESSAMENTO

Para: SEMAD - GERENCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Com base na atual legislação de delimitação de bairros, o imóvel em questão encontra-se localizado no Bairro Abelardo Ferreira Machado de acordo com mapa de localização em anexo. Conforme projeto do Loteamento "Irmãos Macedo", atualmente Bairro Santa Cecília, cópia também em anexo, o imóvel supracitado está configurado como Lote "I" Quadra "O" e sem nenhuma identificação de área reservada para equipamentos públicos. Após análise e manifestação com relação ao questionamento em pauta favor encaminhar à Câmara Municipal.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 31 de março de 2022.

**LUCIANO QUIRINO DE FREITAS**  
**GERENTE DE GEOPROCESSAMENTO - Mat.**

Tramitado por, LUCIANO QUIRINO DE FREITAS, Mat.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600370034003600340036003A005400

Assinado eletronicamente por **LUCIANO QUIRINO DE FREITAS** em 31/03/2022 15:35

Checksum: **FC5263CD25989571E5BB1511BE798A8A0C9F4792B9E5A1738B32612D0DF39F68**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600370034003600340036003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



280425

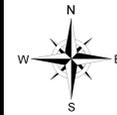
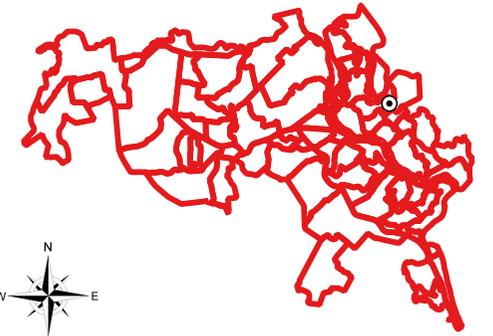
280480

280535

7694225

7694170

7694115



LEGENDA

- ⊙ IMÓVEL EM QUESTÃO
- ▭ LIMITE DE BAIRROS



10 0 10 20



ESCALA GRÁFICA  
 PROJEÇÃO UTM  
 DATUM SIRGAS 2000 / FUSO 24 S  
 COORDENADAS: SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS  
 CARTOGRAFIA: LUCIANO Q. DE FREITAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES  
 SECRETARIA MUN. DE URBANISMO, MOB. E CIDADE INTELIGENTE  
 COORDENADORIA EXECUTIVA EM PLANEJ. E CONT. URBANO  
 GERÊNCIA DE GEOPROCESSAMENTO

**TÍTULO:** CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES  
 BAIRRO ABELARDO F. MACHADO  
 REQUERENTE: CÂMARA MUNICIPAL  
 PROCESSO: 13213/2022

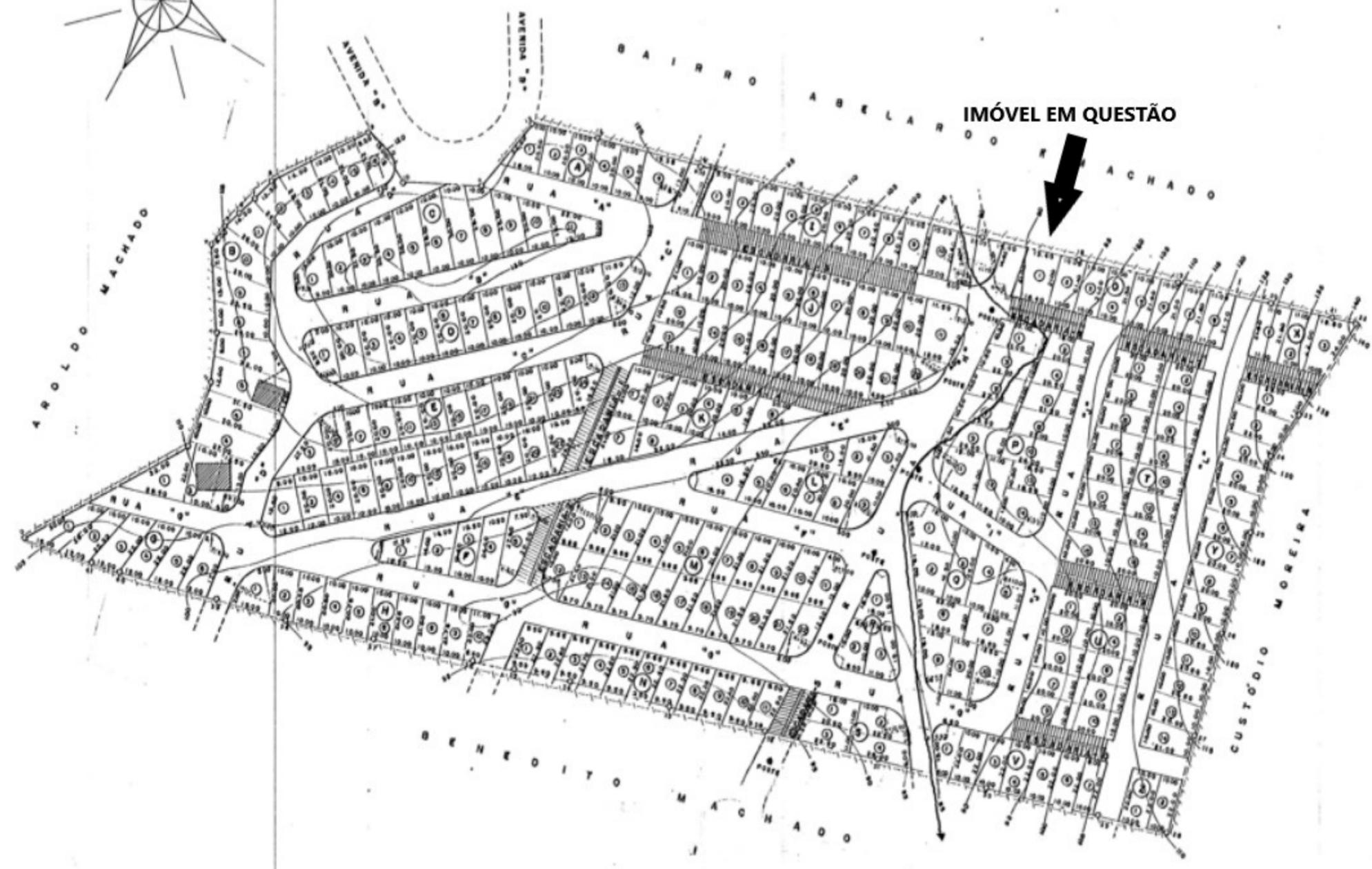
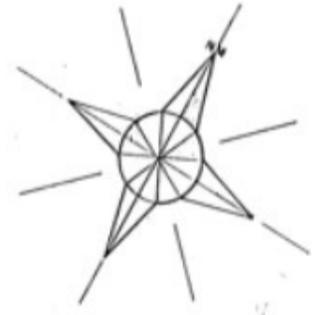
PREFEITO: VICTOR DA SILVA COELHO	SECRETARIO: ALEXANDRO DA VITÓRIA	ESCALA 1:800	ARQUIVO SEMURB	DATA 03/2022
--	--	-----------------	-------------------	-----------------



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/afisn20> com o identificador 3200380030003200390037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



ALÍQUOTA ATUAL



IMÓVEL EM QUESTÃO

SI-01

--- PROJETO DO LOTEAMENTO  
— EXISTENTE

<b>SEMOUT</b>	DIVISÃO DE OBRAS	<b>LOTEAMENTO "IRMÃOS MACEDO"</b>
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS URBANISMO E TRANSPORTES		
P.M.O.L.		SECRETÁRIO: <b>JOSÉ MARIA R FURTADO</b>

PROJETO	DESENHO/CÓPIA	LOTEAMENTO	19.
DATA: 12/12/84	PROJETA: UNICA	ESCALA: 1:1.000	PROJ. Nº 088



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GERENCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para conhecimento e providências.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 31 de março de 2022.

**MAXIMIANO DA SILVA NETO**  
**GERENTE DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO - Mat. 3087805**

Tramitado por, MAXIMIANO DA SILVA NETO, Mat. 3087805



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600370038003200390030003A005400

Assinado eletronicamente por **MAXIMIANO DA SILVA NETO** em **31/03/2022 16:49**

Checksum: **A2871D8B307C8F13E2BDFC61ECD693CA4C09735895F281F798275F3C0BB2605D**



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Favor verificar se possível se o imóvel descrito na folha Nº20 possui cadastro imobiliário município. Trata se de informações sobre um imóvel localizado na RUA CABO TAVEIRA, esquina com a RUA SEBASTIÃO MANOEL DE SOUZA - DIVISA DOS BAIRRO ABERLADO FERREIRA MACHADO com BAIRRO SANTA CECÍLIA.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 5 de abril de 2022.

**ROGERIO DE NOVAIS SILVA**  
**TECNICO EM SERVICOS ADMINISTRATIVOS PCS - Mat. 3464201**

Tramitado por, ROGERIO DE NOVAIS SILVA, Mat. 3464201



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600370038003700310035003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DE NOVAIS SILVA** em **05/04/2022 08:19**

Checksum: **B7FFEE205014CA724D0D9953C9C6FBB77C2C8092300CE2D9A17E4159EBDAF924**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600370038003700310035003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Para: SEMFA - SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Trata-se de requerimento de informação da i. Câmara Municipal de iniciativa do edil Delandi Pereira Macedo.

Consta parecer da SEMAD - Coordenação de Patrimônio às fls. 24 deste, solicitando informações quanto a um imóvel situado na rua Cabo Taveira, esquina com a rua Sebastião Manoel de Souza, divisa com os bairros Abelardo Ferreira Machado e Santa Cecília.

Segue para autorização do Sr. Secretário quanto a solicitação.

Atenciosamente.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 7 de abril de 2022.

**FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA**  
**GERENTE DE CADASTRO IMOBILIARIO - Mat. 3762003**

Tramitado por, FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA, Mat. 3762003



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600380034003900370037003A005400

Assinado eletronicamente por **FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA** em **07/04/2022 17:30**  
Checksum: **652F8DFCEFF12BF5DEE147C7C0E219D0DEA2373601F8C51CD8BC7DC2F280F341**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600380034003900370037003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Para: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Trata-se de requerimento de informação da i. Câmara Municipal de iniciativa do Edil Delandi Pereira Macedo, se um imóvel consta como área pública.

Consta parecer da SEMAD - Coordenação de Patrimônio às fls. 24 deste, solicitando informações quanto a um imóvel situado na rua Cabo Taveira, esquina com a rua Sebastião Manoel de Souza, divisa com os bairros Abelardo Ferreira Machado e Santa Cecília.

Nesse contexto, segue com autorização para prestar as informações ora solicitadas.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 8 de abril de 2022.

**MARCIO CORREIA GUEDES**  
**SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA - Mat. 70773402**

Tramitado por, MARYNA DESTEFANI CAPRINI, Mat. 70589505



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600390032003100340031003A005400

Assinado eletronicamente por **MARCIO CORREIA GUEDES** em **09/04/2022 08:14**

Checksum: **E2F1E863BCEC0EBDD8C937A3993B7B19BCDE5495863B0B7B1F2B2934DA28B3A7**



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Para: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Considerando solicitação deste Coordenação às fls. 24 deste, informamos que a área em questão possui inscrição no Cadastro Imobiliário Tributário - CIT, conforme memorial descritivo em anexo.

Atenciosamente.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 19 de abril de 2022.

**FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA**  
**GERENTE DE CADASTRO IMOBILIARIO - Mat. 3762003**

Tramitado por, FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA, Mat. 3762003



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003600390034003400300034003A005400

Assinado eletronicamente por **FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA** em **19/04/2022 10:59**  
Checksum: **4A07612E4AF611AAD2DC8D03F4904ED3C4629A2C54FFAF28C87744680307CBCD**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003600390034003400300034003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.





## Memorial Descritivo

Inscrição Fiscal: **36018**  
Chave Localização: **01.04.148.0676.0001**

### Propriedade do imóvel

Nome: FRANCELINA PEREIRA SANTANA  
CPF: - CNPJ: -

### Endereço de entrega

Ender. Corresp.: -

Bairro: -

CEP: -

Munic.: -

UF: -



### Localização do imóvel

Cód. Logradouro: 1,272

Complemento: -

Loteamento: -

Logradouro: PROJETADA 06

Pavimento: T-

Quadra Lotea.: O

Nr. Imóvel: 1

Bairro: ABELARDO FERREIRA  
MACHADO

Lote Lotea.: 01

### Dados do terreno

Calçada : Não

Nível : No Nivel

Ocupação : Construído

Situação do Terreno : Esquina

Numero de Frentes : 2 Testadas

Pedologia : Normal

Topografia : Plano

Espaço Calçada : Sim

Patrimonio : Particular

Situação Juridica : Não Informado

Muro : Sim

### Dados da edificação

Piso : Sem

Utilização do Imóvel : Própria

Tipo de construção : Recuada Isolada

Instalação Elétrica : Externa

Uso do Imóvel : Comercial

INCIDENCIAS : NORMAL

Instalação Sanitária : Sem

Estrutura : Mista

Estado de Conservação : Regular

Cobertura : Amianto

Acabamento Externo : Especial

Revestimento Externo : Sem

Acabamento Interno : Especial

Revestimento Interno : Sem

Forro : Sem

Esquadrias : Sem

### Informações sobre as áreas

Área do terreno: 576.06m<sup>2</sup>

Área Principal: 69.07m<sup>2</sup>

Área Piscina: 0.00m<sup>2</sup>

Testada: 20.42m

Área Garagem: 0.00m<sup>2</sup>

Área Total da unid. : 69.07m<sup>2</sup>

Demais testadas: 20.66m

Área Edícula: 0.00m<sup>2</sup>

Área Original: 0.00m<sup>2</sup>

Número testadas: 2

Área do Terraço: 0.00m<sup>2</sup>

### Informações da Infra-estrutura

Condição Pavimento : Ruim

Pavimentação : Sem Pavto

Placa de Logradouro : Existe

Mão de Direção : Mão Dupla

Tipo de Via : Local

Meio Fio : Não

Coleta Lixo : Não

Limpeza Púb. : Não

Caixa Correio : Sim

Area Azul : Não

Arborização : Não

Ponto de Ônibus : Não

Ponto de Ônibus c/ Cobertura : Não

Faixa de Pedestre : Não

Semáforo : Não

Bueiro : Não

Hidrante : Não

Rede Elétrica : Sim

Iluminação Pública : Sim

Rede Água : Sim

Rede Esgoto : Sim

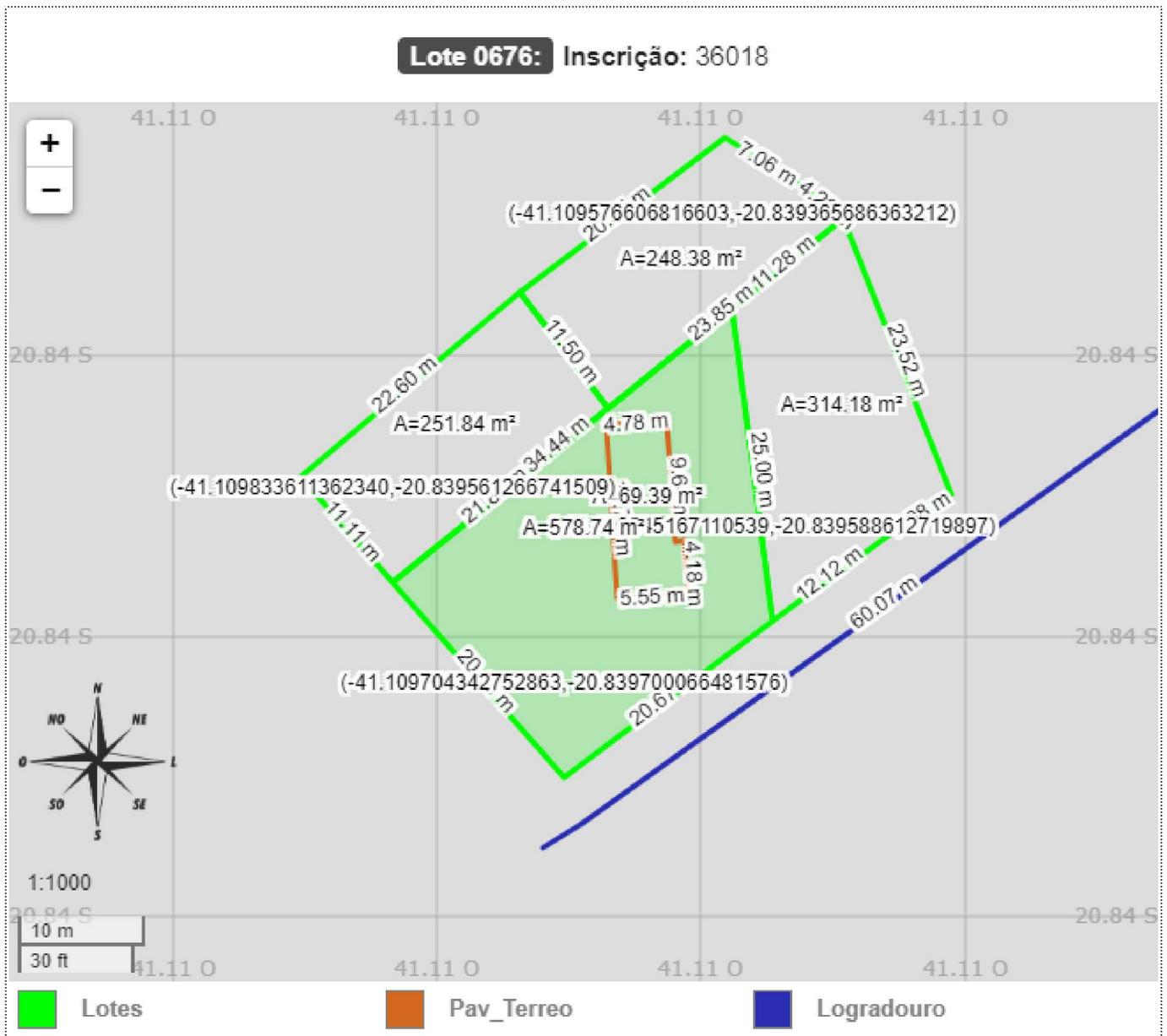
Rede Telefônica : Sim

Gal. Águas Pluviais : Não





### Memorial Descritivo



**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para: SEMAD - GERENCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Patrimônio Imobiliário, após analisar os autos e mediante a informações prestadas pela SEMURB, (exarado no **tópico 9.1**), o qual identificou o lote e a quadra do imóvel citado, informamos que ,após verificar em nossos arquivos físicos e digitais, o imóvel não pertence ao Município. Importante ressaltar que ,foi solicitado a SEMFA- Cadastro Imobiliário; o memorial descritivo do imóvel (**tópico14.2**) ,onde afirma que a Proprietária do imóvel é Francelina Pereira Santana, trazendo assim, mais clareza e precisão quanto a respostas a este processo.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 19 de abril de 2022.

**SARA GARCIA ROSA**  
**COORDENADOR DO PATRIMONIO IMOBILIARIO - Mat. 70845001**

Tramitado por, MARYHEMELY NEVES ENTRINGER , Mat. 71035701



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003700300037003500350037003A005400

Assinado eletronicamente por **SARA GARCIA ROSA** em **06/05/2022 12:14**

Checksum: **AEAB29F61705D5B7D8C9F86F49DED880FD3DD505FD54A10939E9E9DF028F6CB8**





**Processo: 13213/2022** - RICMCI 24/2022

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GERENCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Para conhecimento e devido encaminhamento.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 6 de maio de 2022.

**MAXIMIANO DA SILVA NETO**  
**GERENTE DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO - Mat. 3087805**

Tramitado por, MAXIMIANO DA SILVA NETO, Mat. 3087805



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 39003700300038003100310036003A005400

Assinado eletronicamente por **MAXIMIANO DA SILVA NETO** em **06/05/2022 14:29**

Checksum: **CB0D0CF0C538FBF7A2A1A30C20D993709CBDE597E5D6D374E40604A23C391C44**



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 39003700300038003100310036003A005400, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

