



N.º do Processo	Nº do Protocolo	Data do Protocolo	Data de Elaboração
19911/2025	19898/2025	14/03/2025 12:38:29	14/03/2025 12:38:28

Tipo

**REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO DA
CÂMARA**

Número

14/2025

Principal/Acessório

Principal

Autoria:

OZANI GOMES DE MATOS

Ementa:

REQUER INFORMAÇÃO AO EXMO SR ELIZEU CRISOSTOMO DE VARGAS, SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA, POR INTERMÉDIO DA GERÊNCIA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO, REFERENTE A CERTIFICAÇÃO DA RUA PROJETADA, SITUADA EM LIGAÇÃO COM A RUA ARGEMIRO GOMES LEAL, NO DISTRITO DE CÔRREGO DOS MONOS EM CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM.



Autenticar documento em <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3200310030063900350039003406540652004100; Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





**Câmara
Municipal**
de Cachoeiro de Itapemirim

JOSÉ LUIZ CALEGÁRIO (GALO)

Vereador

Praça Jerônimo Monteiro, 70, Centro

Cachoeiro de Itapemirim/ES, CEP: 29300-170

Contato: +55 28 3526-5651

e-mail: jose Luizcalegariogalo@cachoeirodeitapemirim.es.leg.br

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, ESPÍRITO SANTO**

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº ____/2022

O Vereador **JOSÉ LUIZ CALEGÁRIO – GALO**, infra-assinado, eleito pela legenda PP, com assento nesta Casa de Leis, no uso de suas atribuições regimentais e conforme disposto no artigo 139, §3º, Inciso X, do regimento interno deste poder legislativo, e em cumprimento ao determinado na Lei Municipal Nº 5.445/2003, que “regulamenta a organização do município em bairros”, em especial, os Arts. 3º e 4º, III.

Requer Informação ao Exmo sr Elizeu Crisostomo de Vargas, Secretário Municipal de Fazenda, por intermédio da Gerência de Cadastro Imobiliário, **REFERENTE A CERTIFICAÇÃO** da Rua Projetada, situada em ligação com a rua Argemiro Gomes Leal, no distrito de Córrego dos Monos em Cachoeiro de Itapemirim, informando se a mesma possui denominação.

Oportunamente, Informe se o nome “MARIA ROSA SANTANA LEAL” é denominador de rua, praça ou outro logradouro público neste município.

Cachoeiro de Itapemirim – ES, 07 de Fevereiro de 2025

JOSÉ LUIZ CALEGÁRIO (GALO)

Vereador – (PP)

“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”

Portal da Câmara	Processo Legislativo	Transparência
www.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br	http://nopapercloud.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br	www.transparencia.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br/
	Autenticar documento em https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade com o identificador 3200330030003400330033003A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2206-2/2018 e Lei nº 13.709/2019, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.	

fls. 2



Câmara Municipal

de Cachoeiro de Itapemirim

JOSÉ LUIZ CALEGÁRIO (GALO)

Vereador

Praça Jerônimo Monteiro, 70, Centro
Cachoeiro de Itapemirim/ES, CEP: 29300-170

Contato: +55 28 3526-5651

e-mail: joseluizcalegariogalo@cachoeirodeitapemirim.es.leg.br



“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”

Portal da Câmara
www.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br

Processo Legislativo
<http://nopapercloud.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br>

Transparência
www.transparencia.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br/



Autenticar documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3200330030003400030030003A005000. Documento assinado
digitalmente conforme MP nº 2206-2/2018, que altera a Infra-estrutura de Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.



fls. 3



Câmara Municipal

de Cachoeiro de Itapemirim

JOSÉ LUIZ CALEGÁRIO (GALO)

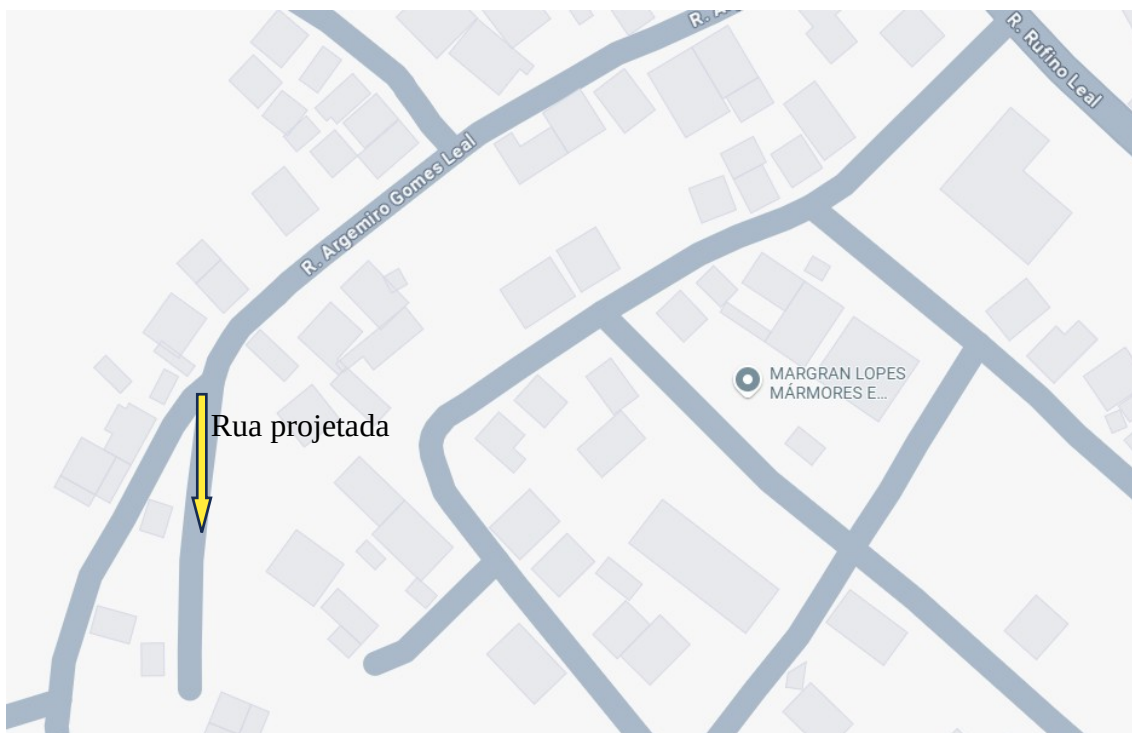
Vereador

Praça Jerônimo Monteiro, 70, Centro

Cachoeiro de Itapemirim/ES, CEP: 29300-170

Contato: +55 28 3526-5651

e-mail: joseluizcalegariogalo@cachoeirodeitapemirim.es.leg.br



“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”

Portal da Câmara
www.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br

Processo Legislativo
<http://nopapercloud.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br>

Transparência
www.transparencia.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br/



Autenticar documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3200330030003400030030003A005000 Documento assinado
digitalmente conforme MP nº 2206-2/2018, de 13/4/2018, do Poder Executivo, e
de acordo com a Lei nº 13.204/2016, de 9/7/2016, que altera a Lei nº 13.112/2016,
de 6/8/2016, que institui o Sistema Nacional de Infra-estrutura de Chaves Públicas
Brasileira - ICP-Brasil.





Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: PROTOCOLAR PROCESSO - CÂMARA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA - SEMGOV

De: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Para: SEMGOV - PROTOCOLO CAMARA

Processo protocolado.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 14 de março de 2025.

**Protocolo Automático
- Mat.**

Tramitado por, , Mat.



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA - SEMGOV

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - PROTOCOLO CAMARA

Para: CGM - OUVIDORIA GERAL

Encaminha-se a pedido, para a Controladoria.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 14 de março de 2025.

LUCIANA VALERIA MESSIAS
ASSESSOR EXECUTIVO I - Mat. 01278402

Tramitado por, LUCIANA VALERIA MESSIAS, Mat. 01278402



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310031003700390036003900380034003A005400

Assinado eletronicamente por **LUCIANA VALERIA MESSIAS** em **14/03/2025 13:55**

Checksum: **D8CF106F959235F0743046629F45E95BE873380C8F57648AE5F7A6416490B380**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: CGM - OUVIDORIA GERAL

Para: CGM - GERENCIA DE TRANSPARENCIA

Senhora Gerente,

Conforme orientação, encaminho o presente processo à Gerência de Transparência, para conhecimento e manifestação.

Atenciosamente,

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 4 de julho de 2025.

DANIELE ANDRADE DA SILVA
AGENTE ADMINISTRATIVO PCS - Mat. 03767301

Tramitado por, DANIELE ANDRADE DA SILVA, Mat. 03767301



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310031003700390037003400370036003A005400

Assinado eletronicamente por **DANIELE ANDRADE DA SILVA** em **04/07/2025 07:34**

Checksum: **26B68D403FE11DF764F5C9ACB5CD8587C9D0C0D6CEFB8C7934856F724F7FE71**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: CGM - GERENCIA DE TRANSPARENCIA

Para: CGM - GERENCIA DE OUVIDORIA

Prezados(as) Senhores(as),

Em atenção ao requerimento às fls. 02 deste processo, informo que se trata de um Pedido de Informação, conforme estabelecido na Lei de Acesso à Informação (Lei nº 12.527/2011).

Para o devido processamento do pedido de informação, é necessário que a solicitação seja cadastrada, em conformidade com o disposto no Capítulo III - Do Procedimento de Acesso à Informação - Seção I da referida lei.

Desta forma, faz-se necessário que o pedido seja formalizado de acordo com o estabelecido no Art. 10 do Decreto nº 25.536/2015, que regulamenta o acesso à informação no Município de Cachoeiro de Itapemirim - ES. O cadastro da solicitação pode ser realizado através dos seguintes meios:

Telefone: 156

Whatsapp: 28 98814.3357 (somente mensagens)

Presencial: Centro Administrativo Hélio Carlos Manhães, Rua Brahim Antônio Seder, 96/102 - Centro.

S i t e s : <https://ouvidoria.cachoeiro.es.gov.br/> e <https://fala.cachoeiro.es.gov.br:8443/AcessoInformacao.aspx>

E-mails: ouvidoria@cachoeiro.es.gov.br e ouvidoria.transparencia@cachoeiro.es.gov.br

Aplicativo: Cachoeiro On-line

Agradecemos a compreensão e solicitamos que o requerimento seja devidamente formalizado por um dos canais indicados, a fim de que possamos dar o prosseguimento necessário ao seu Pedido de Informação. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,





Cachoeiro de Itapemirim-ES, 4 de julho de 2025.

VILMA APARECIDA DE OLIVEIRA CESCION
GERENTE DE TRANSPARENCIA - Mat. 02921401

Tramitado por, VILMA APARECIDA DE OLIVEIRA CESCION, Mat. 02921401



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100300033003800300031003A005400

Assinado eletronicamente por **VILMA APARECIDA DE OLIVEIRA CESCUN** em **04/07/2025 12:55**

Checksum: **00346C953787BF3E57FEF28D10BED5D2EAAB4B24146EC53B093EC007BF952BC7**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: CGM - GERENCIA DE OUVIDORIA

Para: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Prezado (a),

Em atenção à solicitação de autoria do Sr. **Vereador JOSÉ LUIZ CALEGARIO**, referente ao **REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO DA CÂMARA 14/2025**, segue manifestação da **GERÊNCIA DE TRANSPARÊNCIA**, à fls.10:

Prezados(as) Senhores(as),

Em atenção ao requerimento às fls. 02 deste processo, informo que se trata de um Pedido de Informação, conforme estabelecido na Lei de Acesso à Informação (Lei nº 12.527/2011).

Para o devido processamento do pedido de informação, é necessário que a solicitação seja cadastrada, em conformidade com o disposto no Capítulo III - Do Procedimento de Acesso à Informação - Seção I da referida lei.

Desta forma, faz-se necessário que o pedido seja formalizado de acordo com o estabelecido no Art. 10 do Decreto nº 25.536/2015, que regulamenta o acesso à informação no Município de Cachoeiro de Itapemirim - ES.

O cadastro da solicitação pode ser realizado através dos seguintes meios:

Telefone: 156

Whatsapp: 28 98814.3357 (somente mensagens)

Presencial: Centro Administrativo Hélio Carlos Manhães, Rua Brahim Antônio Seder, 96/102 - Centro.

Sites: <https://ouvidoria.cachoeiro.es.gov.br/> e <https://fala.cachoeiro.es.gov.br:8443/AcessoInformacao.aspx>

E-mails: ouvidoria@cachoeiro.es.gov.br e ouvidoria.transparencia@cachoeiro.es.gov.br



Aplicativo: Cachoeiro On-line

Agradecemos a compreensão e solicitamos que o requerimento seja devidamente formalizado por um dos canais indicados, a fim de que possamos dar o prosseguimento necessário ao seu Pedido de Informação.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Após ciência, seguir para arquivamento.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 8 de julho de 2025.

DANIELA RIBEIRO JERONIMO
AGENTE ADMINISTRATIVO PCS - Mat. 71099901

Tramitado por, DANIELA RIBEIRO JERONIMO, Mat. 71099901



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100300035003200350031003A005400

Assinado eletronicamente por **DANIELA RIBEIRO JERONIMO** em **08/07/2025 11:12**

Checksum: **EBE2CAAEBD9C8ACAA213F3BD497FF6F934C47041876C94FAFBBC807B93FD6914**





Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Para: OUVIDORIA INDICAÇÃO CÂMARA

Segue a pedido.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 10 de julho de 2025.

FÁTIMA PERIM TURINI PETERLE
CHEFE DE GABINETE - Mat. 001823

Tramitado por, FÁTIMA PERIM TURINI PETERLE, Mat. 001823



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100310031003100360036003A005400

Assinado eletronicamente por **FÁTIMA PERIM TURINI PETERLE** em **10/07/2025 15:09**

Checksum: **8F20ACF8EB0C49DE8575AEB6516C01E6C1AD09F461E7FBCDC108C2F91C2BBCC2**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: OUVIDORIA INDICAÇÃO CÂMARA

Para: CGM - OUVIDORIA INDICACAO CAMARA

Prezados,

Conforme ajuste na tramitação, encaminhado para prosseguimento.

Atenciosamente,

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 29 de julho de 2025.

CRISTIANE FERREIRA MACHADO BARBIERI
OUVIDORA GERAL - Mat. 70241608

Tramitado por, CRISTIANE FERREIRA MACHADO BARBIERI, Mat. 70241608



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100310038003800300035003A005400

Assinado eletronicamente por **CRISTIANE FERREIRA MACHADO BARBIERI** em **29/07/2025 11:11**

Checksum: **B695BF419B12C38A8D3CBEE8E349E09162812BB7250600C9CA9DDA9E84029166**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: CGM - OUVIDORIA INDICACAO CAMARA

Para: SEMGOV - SECRETARIA EXECUTIVA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Prezados,

Chamado encaminhado por competência para providências.

Atenciosamente,

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 31 de julho de 2025.

CRISTIANE FERREIRA MACHADO BARBIERI
OUVIDORA GERAL - Mat. 70241608

Tramitado por, CRISTIANE FERREIRA MACHADO BARBIERI, Mat. 70241608



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100350032003700370032003A005400

Assinado eletronicamente por **CRISTIANE FERREIRA MACHADO BARBIERI** em **31/07/2025 09:48**

Checksum: **BE2015C28A7F4CA606BB42E3CD4753F0A4E44F41AB00C2E720BD85AC0A3080DF**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - SECRETARIA EXECUTIVA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Para: SEMFA - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA

Boa tarde Elizeu,

Favor informar, conforme solicitado pelo Vereador.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 31 de julho de 2025.

LUCIANO BAPTISTA OLIVEIRA JUNIOR
SECRETARIO EXECUTIVO DE RELACOES INSTITUCIONAIS - Mat. 72476901

Tramitado por, LUCIANO BAPTISTA OLIVEIRA JUNIOR, Mat. 72476901



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100350039003100320036003A005400

Assinado eletronicamente por **LUCIANO BAPTISTA OLIVEIRA JUNIOR** em **31/07/2025 17:48**
Checksum: **84C60E23D8DAA9835525B04B48308579D76338856449BB78A9B3A398D0501221**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA

Para: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Nos termos da exordial, segue para prestar informações à CMCI - REFERENTE A CERTIFICAÇÃO da Rua Projetada, situada em ligação com a rua Argemiro Gomes Leal, no distrito de Córrego dos Monos em Cachoeiro de Itapemirim, informando se a mesma possui denominação.

Oportunamente, informe ainda se o nome "MARIA ROSA SANTANA LEAL" é denominador de rua, praça ou outro logradouro público neste município

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 1 de agosto de 2025.

ELIZEU CRISOSTOMO DE VARGAS
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA - Mat. 00096503

Tramitado por, MARYNA DESTEFANI CAPRINI, Mat. 70589507



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100360031003300330030003A005400

Assinado eletronicamente por **ELIZEU CRISOSTOMO DE VARGAS** em **01/08/2025 17:06**

Checksum: **C987FDC3BCD5703DABF27CF71160B3DA441B2A0CDB18E5BFA3C0E120E9BE51CD**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Para: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Considerando parecer do Sr. Secretário às fls. 24 deste, para atendimento quanto ao solicitado pelo edil JOSÉ LUIZ CALEGARIO – GALO, encaminhamos os autos para informar se o logradouro em questão trata-se de área pública, considerando que o mesmo não se encontra cadastrado nesta GCI. Segue em anexo mapa de localização.

Atenciosamente.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 6 de agosto de 2025.

FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA
GERENTE DE CADASTRO IMOBILIARIO - Mat. 03762003

Tramitado por, FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA, Mat. 03762003



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100360033003100300036003A005400

Assinado eletronicamente por **FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA** em **06/08/2025 10:37**

Checksum: **A39C34AAA9310210364FE882D23A02DB757F4CF173CE1A0CE0CDB4806129A4DE**



[illegible]

Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

O Patrimônio imobiliário informa que não encontramos informações sobre lei de criação ou desapropriação da área destinada a rua, contudo, segundo o anexo XII-D, pag.107 da Lei 7915/2021 P.D.M, demonstra uma área destinada a rua, com inicio na Rua Argemiro !!

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 7 de agosto de 2025.

ROGERIO DE NOVAIS SILVA
TECNICO EM SERVICOS ADMINISTRATIVOS PCS - Mat. 03464201

Tramitado por, ROGERIO DE NOVAIS SILVA, Mat. 03464201



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100370030003200320031003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DE NOVAIS SILVA** em **07/08/2025 09:35**

Checksum: **6F655BFB96044C5C5A9FA3FE0623BB0BBD3E46F535138A393C64E13ABEE8E17D**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - GERENCIA DE CADASTRO IMOBILIARIO

Para: SEMFA - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA

Considerando parecer do Sr. Secretário às fls. 24 deste, para atendimento quanto ao solicitado pelo edil JOSÉ LUIZ CALEGARIO – GALO, informamos que o logradouro em questão não se encontra cadastrado no CIT - Cadastro Imobiliário Tributário, o que nos faz entender tratar-se de uma servidão particular, conforme mapa de localização às fls. 26 deste.

Quanto ao nome pretendido para o logradouro, informamos que não consta logradouro denominado "MARIA ROSA SANTANA LEAL".

Considerando a informação desta GCI encaminhamos os autos à SEMAD - Coordenação de Patrimônio Imobiliário para verificar se o referido logradouro trata-se de área pública.

O Patrimônio Imobiliário informou às fls. 29 que não foi encontrado informações sobre lei de criação ou desapropriação da área destinada a rua, porém foi observado junto ao anexo XII-D, pag.107 da Lei 7915/2021 P.D.M, uma área destinada a rua, com inicio na Rua Argemiro.

Diante o exposto, encaminhamos para conhecimento do Sr. Secretário com sugestão de encaminhamento à SEMDURB, tendo em vista o parecer do Patrimônio Imobiliário.

Atenciosamente.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 8 de agosto de 2025.

FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA
GERENTE DE CADASTRO IMOBILIARIO - Mat. 03762003





Tramitado por, FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA, Mat. 03762003



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100370032003600340034003A005400

Assinado eletronicamente por **FERNANDA DA SILVA GOMES MOREIRA** em **08/08/2025 09:08**
Checksum: **E7AF22B8139FA62570A635D1B1286A995443D256AADFAEB736C99AF0EA9EA938**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMFA - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE FAZENDA

Para: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Considerando o solicitado pelo edil JOSÉ LUIZ CALEGARIO – GALO, informamos que o logradouro em questão não se encontra cadastrado no CIT - Cadastro Imobiliário Tributário, o que nos faz entender tratar-se de uma servidão particular, conforme mapa de localização às fls. 26 deste.

Quanto ao nome pretendido para o logradouro, informamos que não consta logradouro denominado "MARIA ROSA SANTANA LEAL".

Considerando a informação desta GCI encaminhamos os autos à SEMAD - Coordenação de Patrimônio Imobiliário para verificar se o referido logradouro trata-se de área pública.

O Patrimônio Imobiliário informou às fls. 29 que não foi encontrado informações sobre lei de criação ou desapropriação da área destinada a rua, porém foi observado junto ao anexo XII-D, pag.107 da Lei 7915/2021 P.D.M, uma área destinada a rua, com inicio na Rua Argemiro.

Diante o exposto, encaminhamos para conhecimento com sugestão de encaminhamento à SEMDURB, tendo em vista o parecer do Patrimônio Imobiliário.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 11 de agosto de 2025.

ELIZEU CRISOSTOMO DE VARGAS
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA - Mat. 00096503





Tramitado por, MARYNA DESTEFANI CAPRINI, Mat. 70589507



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100370034003900350034003A005400

Assinado eletronicamente por **ELIZEU CRISOSTOMO DE VARGAS** em **12/08/2025 22:58**

Checksum: **B723E8A4DCA61116854E66096E6E33449AE48B621F8EC0359AE2DE0FD96DA59A**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Para: SEMDURB - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Considerando o **despacho de fls. 34 do Secretário de Fazenda**, encaminhamos os autos à SEMDURB, por competência.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 13 de agosto de 2025.

EDSON DA SILVA JANOARIO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - Mat.
00022301

Tramitado por, EDSON DA SILVA JANOARIO, Mat. 00022301



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100370039003500390035003A005400

Assinado eletronicamente por **EDSON DA SILVA JANOARIO** em **13/08/2025 13:53**

Checksum: **6A5898DEA33AFD8D5F2CF8A352FC1FA682A25589E5D9A7FDB622E203B525F28B**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMDURB - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Para: SEMDURB - GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO URBANISTICO

Considerando o teor dos autos e a necessidade de análise quanto à caracterização e regularização do logradouro mencionado, encaminho à **Gerência de Licenciamento e Urbanístico** desta Secretaria, para que proceda à avaliação técnica e urbanística do caso, adotando as providências cabíveis, com posterior manifestação nos autos.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 15 de agosto de 2025.

JOSE SANTIAGO DE LIMA
SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - Mat. 00601605

Tramitado por, LEONARDO SARTORI MANCINI, Mat. 72329102



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100380035003600380038003A005400

Assinado eletronicamente por **JOSE SANTIAGO DE LIMA** em **15/08/2025 11:02**

Checksum: **3D2DF88F5E191D83F733A4906E5CD528E7F271D388BBBD00CED276519BEDCB14**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMDURB - GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO URBANISTICO

Para: SEMDURB - GERENCIA DE GEOPROCESSAMENTO E ESTATISTICA

Para verificar se o logradouro em questão é regular, possui nome oficial ou trata-se de area particular?

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 15 de agosto de 2025.

CRISTINA ALACRINO MACHADO BARBOZA
GERENTE DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO - Mat. 03027101

Tramitado por, CRISTINA ALACRINO MACHADO BARBOZA, Mat. 03027101



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100380039003900330038003A005400

Assinado eletronicamente por **CRISTINA ALACRINO MACHADO BARBOZA** em **15/08/2025 15:37**

Checksum: **913482ADB8353423DFAB7E448468B6602C0A2385792FC72D45A2F4815882C74F**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMDURB - GERENCIA DE GEOPROCESSAMENTO E ESTATISTICA

Para: SEMDURB - GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO URBANISTICO

De acordo com o despacho fl. 29, da Coordenadoria do Patrimônio Imobiliário, não foram encontradas informações sobre lei de criação ou desapropriação da área destinada a rua.

No que diz respeito ao questionamento, no mesmo despacho, sobre o anexo XII-D da Lei 7915/2021, Zoneamento da Sede Urbana do Distrito de Córrego dos Monos, foi realizada uma leitura equivocada do anexo supracitado, pois o trecho citado como área destinada a rua com início na Rua Argemiro Gomes Leal, na verdade e parte da própria Rua Argemiro Gomes Leal que encontra-se fora do perímetro urbano consolidado do Distrito.

Segundo informação contida no despacho fl. 31, da SEMFA – Gerência de Cadastro Imobiliário, **o logradouro em questão não se encontra cadastrado no CIT - Cadastro Imobiliário Tributário, o que nos faz entender tratar-se de uma servidão particular.**

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 19 de agosto de 2025.

LUCIANO QUIRINO DE FREITAS
GERENTE DE GEOPROCESSAMENTO E ESTATISTICA (INTERINO) - Mat. 00060501

Tramitado por, LUCIANO QUIRINO DE FREITAS, Mat. 00060501



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100390031003900350039003A005400

Assinado eletronicamente por **LUCIANO QUIRINO DE FREITAS** em **19/08/2025 16:24**

Checksum: **41D9779ECA8703AE8AF27EB451301469DD2227D24B9F672E2D189AAD0F3EF3B7**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMDURB - GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO URBANISTICO

Para: SEMDURB - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Prezados,

Conforme parecer do gerente de geoprocessamento e estatística as folhas 43, de forma resumida, informa que:

A Coordenadoria do Patrimônio Imobiliário e a Gerência de Cadastro Imobiliário (SEMFA) informam que não há registro de criação ou desapropriação da área da suposta rua.

A menção à Lei 7915/2021 foi um equívoco de leitura do anexo XII-D. O trecho apontado como área de rua é, na verdade, parte da Rua Argemiro Gomes Leal, que fica fora do perímetro urbano.

O logradouro não está cadastrado no CIT, o que indica que se trata de uma servidão particular.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 22 de agosto de 2025.

CRISTINA ALACRINO MACHADO BARBOZA
GERENTE DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO - Mat. 03027101

Tramitado por, CRISTINA ALACRINO MACHADO BARBOZA, Mat. 03027101



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003100390037003600390038003A005400

Assinado eletronicamente por **CRISTINA ALACRINO MACHADO BARBOZA** em **22/08/2025 09:59**

Checksum: **50DD971E10F24D48A10A38D27E4B18CB791DE3F92B96E32FFFCB7B74A655F28**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMDURB - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Para: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Considerando o despacho de fls. 34 do Secretário de Fazenda, Informamos que conforme parecer do gerente de geoprocessamento e estatística as folhas 43, de forma resumida, informa que: A Coordenadoria do Patrimônio Imobiliário e a Gerência de Cadastro Imobiliário (SEMFA) informam que não há registro de criação ou desapropriação da área da suposta rua. A menção à Lei 7915/2021 foi um equívoco de leitura do anexo XII-D . O t r e c h o a p o n t a d o como área de rua é, na verdade, parte da Rua Argemiro Gomes Leal, que fica fora do perímetro urbano. O logradouro não está cadastrado no CIT, o que indica que se trata de uma servidão particular.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 3 de outubro de 2025.

JOSE SANTIAGO DE LIMA
SECRETARIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - Mat. 00601605

Tramitado por, JOSE SANTIAGO DE LIMA, Mat. 00601605



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003200300034003500330031003A005400

Assinado eletronicamente por **JOSE SANTIAGO DE LIMA** em **03/10/2025 16:49**

Checksum: **7104DF8A4E32E5712A2DA19300B269F13AB6EFD0AC398B5279D11FE1A6406368**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Para: CGM - OUVIDORIA INDICACAO CAMARA

1. Trata-se de requerimento encaminhado pelo vereador José Luiz Calegário, solicitando informações REFERENTE A CERTIFICAÇÃO da Rua Projetada, situada em ligação com a Rua Argemiro Gomes Leal, no Distrito de Córrego dos Monos, em Cachoeiro de Itapemirim, informando se a mesma possui denominação e, também, se o nome "MARIA ROSA SANTANA LEAL" é denominador de rua, praça ou outro logradouro público neste município".
2. Considerando as informações prestadas pelo Secretário de Fazenda, fls. 34, e Secretário de Desenvolvimento Urbano, fls. 47, devolvemos os autos para resposta à solicitação do nobre edil, fls. 02.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 7 de outubro de 2025.

EDSON DA SILVA JANOARIO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - Mat.
00022301

Tramitado por, EDSON DA SILVA JANOARIO, Mat. 00022301



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003200390036003000320030003A005400

Assinado eletronicamente por **EDSON DA SILVA JANOARIO** em **07/10/2025 10:25**

Checksum: **9C2271C6E6458E10C34AE0838719006E8A22D23434E0538E11D9BDF962AB8CFD**



Processo: 19911/2025 - RICMCI 14/2025

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: CGM - OUVIDORIA INDICACAO CAMARA

Para: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Prezado,

Em atenção ao **RICMCI Nº14/2025**, informamos que a manifestação encontra-se apresentada às **fls.24-49**, deste expediente.

Atenciosamente,

Atenciosamente,

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 8 de outubro de 2025.

DANIELE ANDRADE DA SILVA
AGENTE ADMINISTRATIVO PCS - Mat. 03767301

Tramitado por, DANIELE ANDRADE DA SILVA, Mat. 03767301



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003300300030003800300031003A005400

Assinado eletronicamente por **DANIELE ANDRADE DA SILVA** em **08/10/2025 09:21**

Checksum: **887187E69BC79DF1D9F5204D960CCC576D65AA857B8BE62B953D2EF53215E787**

