



**Câmara
Municipal**
de Cachoeiro de Itapemirim

Paulo Sérgio de Almeida (Paulinho Careca)

Praça Jerônimo Monteiro, 70, centro

Cachoeiro de Itapemirim/ES

CEP: 29300-170

Contato: +55 28 3526-5662

e-mail: vereadorpaulinhocareca@cachoeirodeitapemirim.es.leg.br

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, ESPÍRITO SANTO**

O Vereador infra-assinado, eleito pela legenda **PODE, REQUER INFORMAÇÃO**, na forma do artigo 139, parágrafo 3, inciso X, do Regimento Interno desta Casa, ao **EXCELENTÍSSIMO SENHOR Rogério da Silva Athayde, Secretário Municipal de Administração**, referente à situação registral do terreno onde se encontra localizado o campo de futebol do Itabirense (CNPJ nº 28.403.376/0001-66), situado na Rua Casemiro de Abreu, no bairro São Luiz Gonzaga, no município de Cachoeiro de Itapemirim.

- Se o referido terreno encontra-se registrado em nome do Município de Cachoeiro de Itapemirim; em caso positivo, informar o número da matrícula do imóvel e o cartório de registro competente. Caso não esteja registrado em nome do Município, informar em nome de quem se encontra registrado o referido imóvel.
- Solicita-se, ainda, que as informações sejam acompanhadas de cópia dos documentos comprobatórios, especialmente certidão de matrícula do imóvel, registro cartorial ou eventual instrumento jurídico existente.

Cachoeiro de Itapemirim – ES 06 de Março de 2026.

Paulo Sérgio de Almeida
(Paulinho Careca)
Vereador PODE

“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”

Portal da Câmara	Processo Legislativo	Transparência
www.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br	http://nopapercloud.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br	www.transparencia.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br/
Autenticar documento em https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade com o identificador 39008A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.		



fls. 2



Câmara Municipal

de Cachoeiro de Itapemirim

Paulo Sérgio de Almeida (Paulinho Careca)

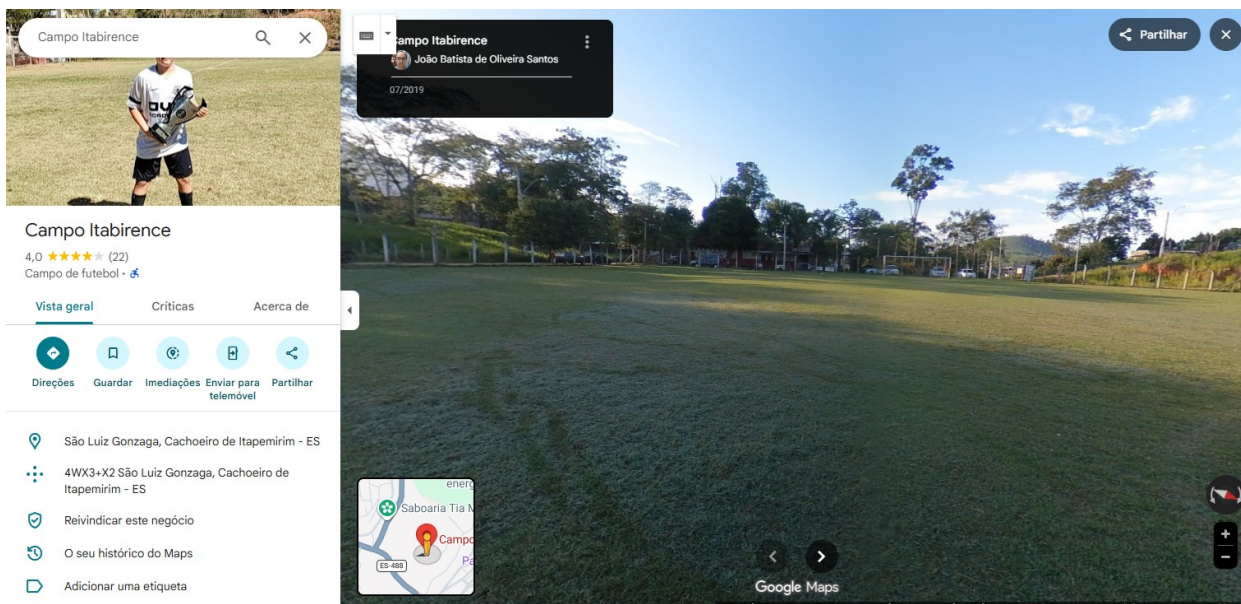
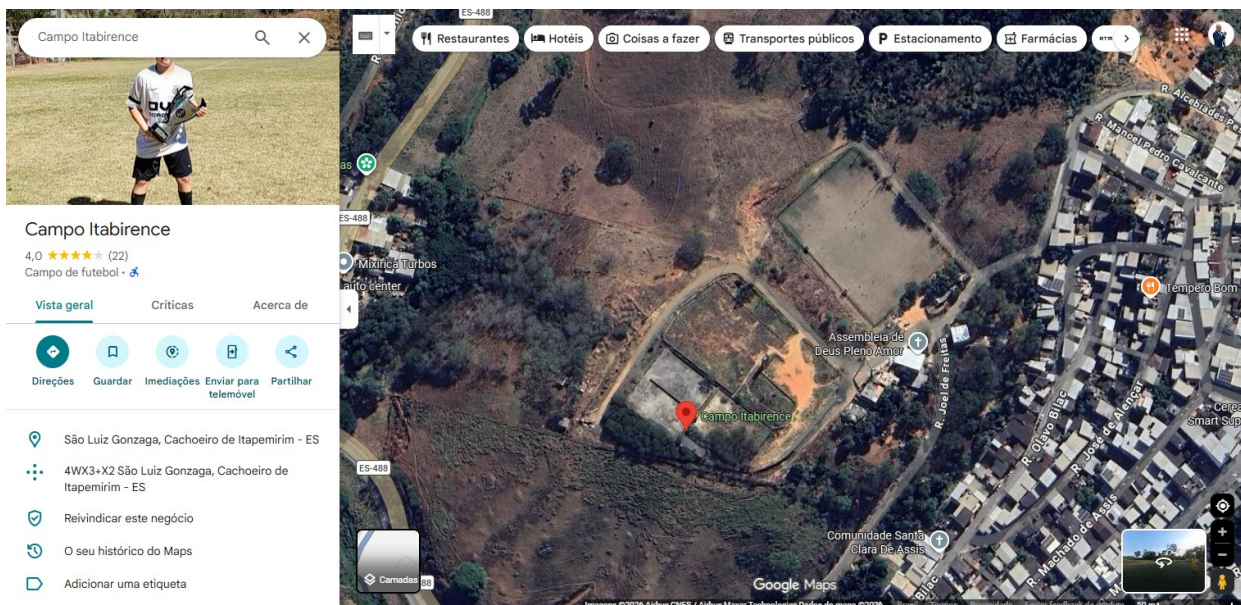
Praça Jerônimo Monteiro, 70, centro

Cachoeiro de Itapemirim/ES

CEP: 29300-170

Contato: +55 28 3526-5662

e-mail: vereadorpaulinhocareca@cachoeirodeitapemirim.es.leg.br



“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”

Portal da Câmara
www.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br



Processo Legislativo

<http://nopapercloud.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br>

Transparência

www.transparencia.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br/

Autenticar documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade> com o identificador 30008A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil com o identificador 325094d3b0e3203000c40ba0540052901e0. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



fls. 3



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 3
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

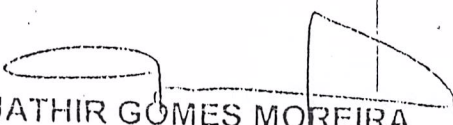
TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

Art. 2º - Fica, ainda, o Poder Público Municipal autorizado, se necessário, a celebrar convênios, termos de parcerias ou outro instrumento legal, para a execução de planos, programas e projetos de atividades esportivas e de lazer, inclusive para melhorias infraestruturais e administrativas, com as entidades de que trata os incisos I e II do Artigo 1º e com outras entidades comunitárias e desportivas de Cachoeiro de Itapemirim.

Art. 3º - Esta lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cachoeiro de Itapemirim, 23 de dezembro de 2004


JATHIR GOMES MOREIRA
Prefeito Municipal em Exercício



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: PROTOCOLAR PROCESSO - CÂMARA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA - CGM

De: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Para: SEMGOV - SECRETARIA EXECUTIVA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Processo protocolado.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 18 de março de 2026.

**Protocolo Automático
- Mat.**

Tramitado por, , Mat.



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA - CGM

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - SECRETARIA EXECUTIVA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

Para: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Ao Sr Secretario de Administração,

Para conhecimento.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 31 de março de 2026.

VERA LUCIA SILVA MAIA
ASSESSORA ESPECIAL DE GOVERNO - Mat. 01311505

Tramitado por, VERA LUCIA SILVA MAIA, Mat. 01311505



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003600320034003200300032003A005400

Assinado eletronicamente por **VERA LUCIA SILVA MAIA** em **31/03/2026 16:10**

Checksum: **F3B15EF4AEE8CED27338525ACB71CB0120C1A811D9E0634B348D34C27CA9F1EE**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Para: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Para conhecimento e providencias.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 31 de março de 2026.

ROGERIO DA SILVA ATHAYDE
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - Mat. 03973106

Tramitado por, ROGERIO DA SILVA ATHAYDE, Mat. 03973106



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003600350031003100320031003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DA SILVA ATHAYDE** em **31/03/2026 16:43**

Checksum: **4ADE25832B557A1C33A9B6326D75D417657774F50B7D61F2103F3B046D7013A0**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Para: SEMAD - GERÊNCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para ciência e manifestação .

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 1 de abril de 2026.

MARCIA PRISCILA DIAS SOARES CAVERZAN
CONSULTORA INTERNA - Mat. 70304407

Tramitado por, MARCIA PRISCILA DIAS SOARES CAVERZAN, Mat. 70304407



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003600350031003300370030003A005400

Assinado eletronicamente por **MARCIA PRISCILA DIAS SOARES CAVERZAN** em **01/04/2026 13:30**

Checksum: **2430C8C81EEC631EBD6D9214DE6AD401176D77D33943088380E07AF6CEFE2312**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GERÊNCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Segue para conhecimento e providências cabíveis.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 1 de abril de 2026.

WYDSOY LOUGON MOULIN NETO
GERENTE DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO - Mat. 02936902

Tramitado por, WYDSOY LOUGON MOULIN NETO, Mat. 02936902



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003600350033003100310037003A005400

Assinado eletronicamente por **WYDSON LOUGON MOULIN NETO** em **01/04/2026 13:35**

Checksum: **D73B8EEF69A45213CEE681179535C58410D2F5C4D1E27F622EAF87E3A92E53CF**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Patrimônio Imobiliário

Segue em anexo a planta atualizada da área do campo do Itabirense.

Bom Dia !!

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 6 de abril de 2026.

ROGERIO DE NOVAIS SILVA
TECNICO EM SERVICOS ADMINISTRATIVOS PCS - Mat. 03464201

Tramitado por, ROGERIO DE NOVAIS SILVA, Mat. 03464201



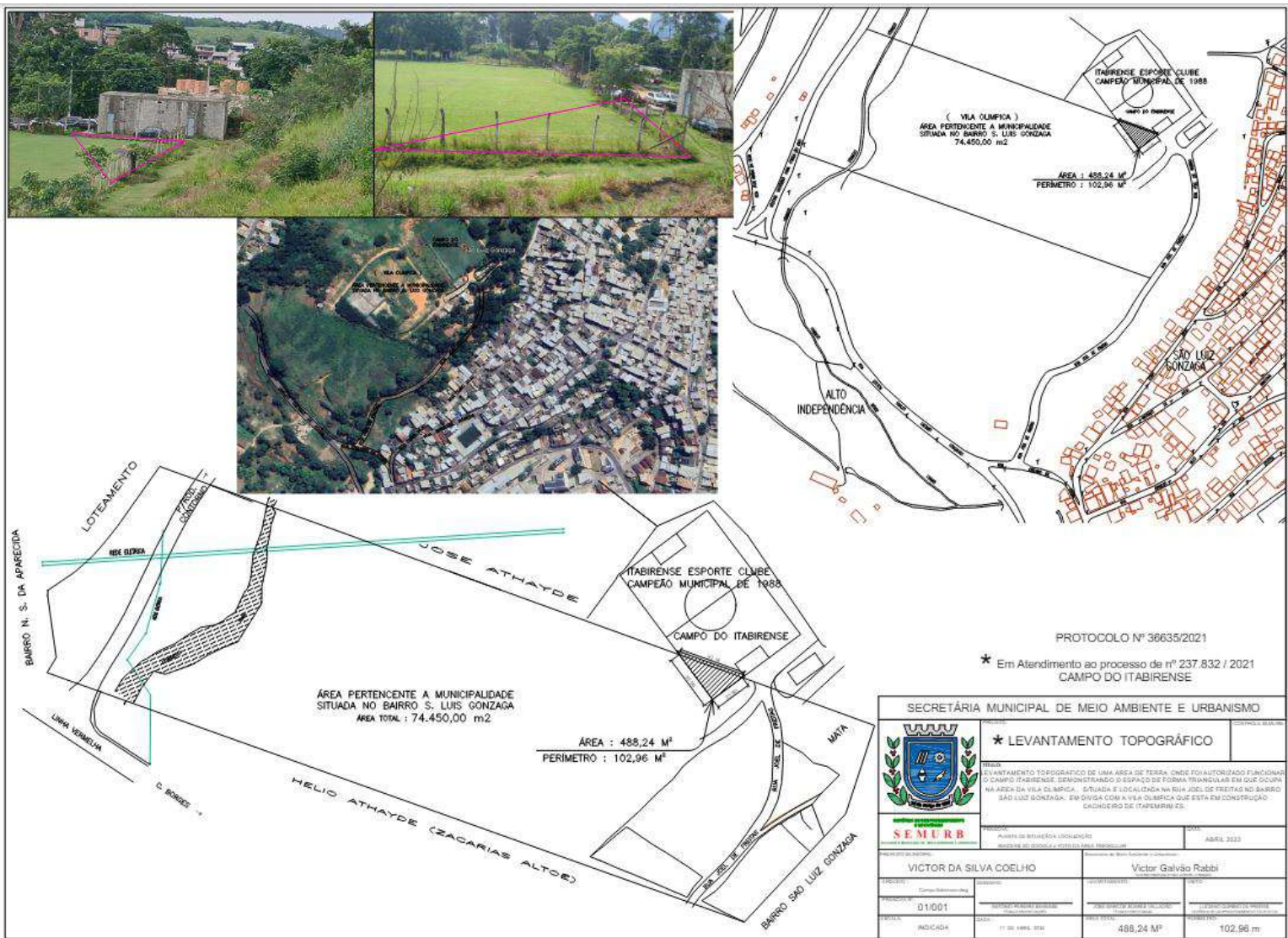
PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003600350033003100350030003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DE NOVAIS SILVA** em **06/04/2026 10:25**

Checksum: **4D01D719EC2348F2FABEE33826D9587972547B49F16BBC1637B79111DF1B8824**





Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Para: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Sr. Secretário,

Encaminham-se os autos para adoção das providências que V.Ex^a. julgar necessárias ao regular andamento do feito.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 5 de maio de 2026.

CARLOS AUGUSTO CARLETTI
SUBSECRETARIO DE GESTAO DE SUPRIMENTOS - Mat. 01863906

Tramitado por, CARLOS AUGUSTO CARLETTI, Mat. 01863906



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003600350035003700360030003A005400

Assinado eletronicamente por **CARLOS AUGUSTO CARLETTI** em **05/05/2026 13:42**

Checksum: **0E0AD927BCB726A53BCF33C958B68C88B57E7C41A647ED4F987CB33585F358BA**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Para: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Encaminhamento com informações prestadas pelo setor de patrimônio desta SEMAD.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 7 de maio de 2026.

ROGERIO DA SILVA ATHAYDE
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - Mat. 03973106

Tramitado por, ROGERIO DA SILVA ATHAYDE, Mat. 03973106



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700310038003200310037003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DA SILVA ATHAYDE** em **07/05/2026 17:38**

Checksum: **FDD1A8E96EB8730F255816902492821E78061F4B60363BFA7D959E6DB0132C94**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Para: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

À Secretaria Municipal de Administração.

Considerando a necessidade de melhor instrução dos autos, encaminhem-se os presentes para complementação das informações prestadas, devendo a manifestação técnica ser apresentada de forma mais precisa, detalhada e completa, especialmente quanto aos esclarecimentos relacionados à área do Campo do Itabireense e aos documentos pertinentes.

Após, retornem os autos para prosseguimento da análise.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 13 de maio de 2026.

RODOLFO FERNANDES DO CARMO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - Mat.
73574102

Tramitado por, NATHALIA SOROMENHO NETO COSTALONGA, Mat. 72476701



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700320038003900350033003A005400

Assinado eletronicamente por **RODOLFO FERNANDES DO CARMO** em **13/05/2026 10:15**

Checksum: **6BA5F33CB3FB4D1B3EFAA4783C3F5F9A226C9E897D062B26965EFD7032EF6FA1**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Para: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Prezado,

Ante a manifestação do Secretário Municipal de Governo, devolvo o presente para esclarecimentos.

Cordialmente,

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 13 de maio de 2026.

ROGERIO DA SILVA ATHAYDE
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - Mat. 03973106

Tramitado por, KATIA APARECIDA BOTELHO MORAES NASCIMENTO, Mat. 03022304



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700340033003600330032003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DA SILVA ATHAYDE** em **13/05/2026 12:01**

Checksum: **D03197C7E7E4140B9702B1175012F95DAD844EB37F07E255E7E8FF5F91063AAF**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Para: SEMAD - GERÊNCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para análise e manifestação .

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 20 de maio de 2026.

CARLOS AUGUSTO CARLETTI
SUBSECRETARIO DE GESTAO DE SUPRIMENTOS - Mat. 01863906

Tramitado por, CARLOS AUGUSTO CARLETTI, Mat. 01863906



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700340033003700330038003A005400

Assinado eletronicamente por **CARLOS AUGUSTO CARLETTI** em **20/05/2026 12:41**

Checksum: **2F693A7D1E50001A64BF94554647AC48BA689A7E4A117EA39520BD1877CC3260**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GERÊNCIA DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO

Para: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Segue para conhecimento e providências considerando a manifestação do Secretário Municipal de Governo.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 21 de maio de 2026.

WYDSON LOUGON MOULIN NETO
GERENTE DE ALMOXARIFADO E PATRIMONIO - Mat. 02936902

Tramitado por, WYDSON LOUGON MOULIN NETO, Mat. 02936902



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700360036003500340030003A005400

Assinado eletronicamente por **WYDSON LOUGON MOULIN NETO** em **21/05/2026 08:31**

Checksum: **F5594320A54E69C1D3742CB4188EC4ECFDD7D6671BE045DAD1580A7F1B85BD6C**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - COORDENACAO DO PATRIMONIO IMOBILIARIO

Para: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Patrimônio Imobiliário

Segue em anexo projetos e documentação de pose da área da vila olimpica. A área pertence ao município.

Abaixo os questionamentos sobre a referida área!

1. O referido terreno encontra-se registrado em nome do Município de Cachoeiro de Itapemirim; em caso positivo - Não
- 2.Caso não esteja registrado em nome do Município, informar em nome de quem se encontra registrado o referido imóvel - Fazenda do Itabira, conforme informação retirada da planta. Para mais informações sugiro busca na secretária da fazenda setor de cadastro.
- 3.Certidão de matrícula do imóvel - Não possuímos em nossos arquivos a matrícula ou sua certidão, somente a documentação em anexo!

Bom dia !!!

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 27 de maio de 2026.

ROGERIO DE NOVAIS SILVA
TECNICO EM SERVICOS ADMINISTRATIVOS PCS - Mat. 03464201

Tramitado por, ROGERIO DE NOVAIS SILVA, Mat. 03464201



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700360038003600390031003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DE NOVAIS SILVA** em **27/05/2026 08:28**

Checksum: **F17ACEE785F61F399C37360882AA991E53C23B94EE0A8386617E0E52619D4CE3**



DECRETO Nº 13.539

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA E DE INTERESSE SOCIAL, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, O IMÓVEL QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Cachoeiro de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de utilidade pública e de interesse social, para fins de desapropriação, o imóvel de propriedade de **FRANCISCO ALVES ATHAYDE NETO e CAROLINA DE FREITAS ATHAYDE**, que compreende uma área de terreno medindo sete hectares, quarenta e quatro ares e cinquenta centiares (7,44 50 ha), correspondente a hum (1) alqueire, vinte e um (21) litros e seiscentos e quarenta metros quadrados (640,00 m²), situada no lugar denominado "Fazenda Santana do Itabira", neste município, confrontando pelos seus diversos lados com o Bairro Coronel Borges, Hélio Athayde, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Rede Ferroviária Federal, Maria Amélia Athayde de Menezes, Maria Eunice Caiado de Athayde, Regina Maria Caiado de Athayde, Eny Athayde Pinheiro e Bairro São Luiz Gonzaga. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob o nº 1-29.008 de ordem, livro nº 02, ficha 1 e verso.

Art. 2º - A Desapropriação a que se refere o presente Decreto destina-se à construção de casas populares, de uma área de lazer e cemitério, e, para concretização da medida, a municipalidade poderá alegar urgência, na forma do artigo 5º, da Lei 4132/62 c/c o artigo 15, do Decreto-Lei nº 3365/41, para fins de imissão provisória de posse.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cachoeiro de Itapemirim, 02 de outubro de 2001.

THEODORICO DE ASSIS FERRAÇO
Prefeito Municipal

INDÚSTRIA E COMÉRCIO

COMUNICADO

Nova Vila Comércio de Materiais para Construção Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 65.758.989/0002-23, localizada na Rod Gumerindo M. Nunes, Km 04, Distrito de Vargem Grande de Soturno, Município de Cachoeiro de Itapemirim - E.S., torna publico que obteve, Autorização

para Instalação - AI nº 161/2001e Autorização para Operação - AO 212/2001, junto a SEMMADES - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável do Município de Cachoeiro de Itapemirim - E.S., requerida através do processo nº 555521, protocolo 11658/2001, para atividade de beneficiamento de mármore e granitos (polimento), classificação nº 1.2, Potencial Poluidor Médio e validade até 08/07/2003.

**AJUDE
A
MANter
CACHOEIRO
LIMPO**

**PREFEITURA
MUNICIPAL
DE
CACHOEIRO
DE
ITAPEMIRIM**



DECRETO Nº 13.539

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA E DE INTERESSE SOCIAL, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, O IMÓVEL QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**O Prefeito Municipal de Cachoeiro de Itapemirim, Estado do Espírito Santo,
no uso de suas atribuições legais,**

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de utilidade pública e de interesse social, para fins de desapropriação, o imóvel de propriedade de **FRANCISCO ALVES ATHAYDE NETO e CAROLINA DE FREITAS ATHAYDE**, que compreende uma área de terreno medindo sete hectares, quarenta e quatro ares e cinqüenta centiares (7,44 50 ha), correspondente a hum (1) alqueire, vinte e um (21) litros e seiscentos e quarenta metros quadrados (640,00 m²), situada no lugar denominado "Fazenda Santana do Itabira", neste município, confrontando pelos seus diversos lados com o Bairro Coronel Borges, Hélio Athayde, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Rede Ferroviária Federal, Maria Amélia Athayde de Menezes, Maria Eunice Caiado de Athayde, Regina Maria Caiado de Athayde, Eny Athayde Pinheiro e Bairro São Luiz Gonzaga. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob o nº 1-29.008 de ordem, livro nº 02, ficha 1 e verso.

Art. 2º - A Desapropriação a que se refere o presente Decreto destina-se à construção de casas populares, de uma área de lazer e cemitério, e, para concretização da medida, a municipalidade poderá alegar urgência, na forma do artigo 5º, da Lei 4132/62 c/c o artigo 15, do Decreto-Lei nº 3365/41, para fins de imissão provisória de posse.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cachoeiro de Itapemirim, 02 de outubro de 2001.

THEODORICO DE ASSIS FERRAÇO
Prefeito Municipal



Autenticar documento em <https://cachoeiro.mopapecloud.com.br/autenticidade>
como identificador 320834033803208503834903A00540052004106 Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

fls. 33



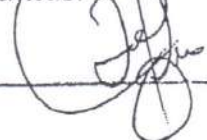
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PODER JUDICIÁRIO

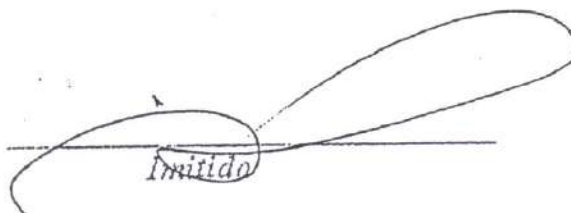
AUTO DE IMISSÃO DE POSSE

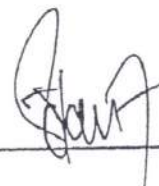
Aos cinco(05) dias do mês de março do ano de Dois mil e dois(2002), nesta cidade e Comarca de Cachoeiro de Itapemirim, Estado do Espírito Santo, em cumprimento ao conteúdo do respeitável mandado do MM. Juiz do Direito da Primeira Vara dos Feitos da Fazenda Pública desta Comarca, extraído dos Autos de uma Ação de Desapropriação requerida pelo Município de Cachoeiro de Itapemirim - ES contra Francisco Alves de Athayde Neto, Carolina de Freitas Athayde e Suzana Mancini de Moraes Athayde, dirigi-me nesta cidade e, aí estando, após as formalidades legais, e observadas as cautelas de estilo, procedi à IMISSÃO DE POSSE, mansa e pacificamente, do imóvel com as seguintes características "uma área de terreno medindo sete hectares, quarenta e quatro ares e cinquenta centiares (7,44 50 ha) correspondente à hum (01) alqueire, vinte e um (21) litros e seiscentos e quarenta metros quadrados (640,00 m2), situada no lugar denominado "Fazenda Santanas do Itabira", neste Município, confrontando pelos seus diversos lados com o Bairro Coronel Borges, Hélio Athayde, Bairro Nossa Senhora aparecida, Rede ferroviária federal, Maria Amélia Athayde de Menezes, Maria Eunice Caiado de Athayde, Regina Maria Caiado de Athayde, Eny Athayde Pinheiro e Bairro São Luiz Gonzaga, Registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o No. 1-29.008 de Ordem, Livro No. 02, Ficha 1 e verso". A seguir IMITI NA POSSE DO REFERIDO BEM O MUNICÍPIO DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, na pessoa de seu Procurador o dr. Mario Pires Martins Filho. Observação: Dentro da referida área existe uma residência pertencente ao Sr. João dos Passos. Do que para constar lavrei o presente Auto que, depois de lido e achado conforme, vai assinado por mim, Oficial de Justiça, pelo Intitido e pelas testemunhas


Rocco La Rocca
Oficial de Justiça

Testemunhas:




Intitido

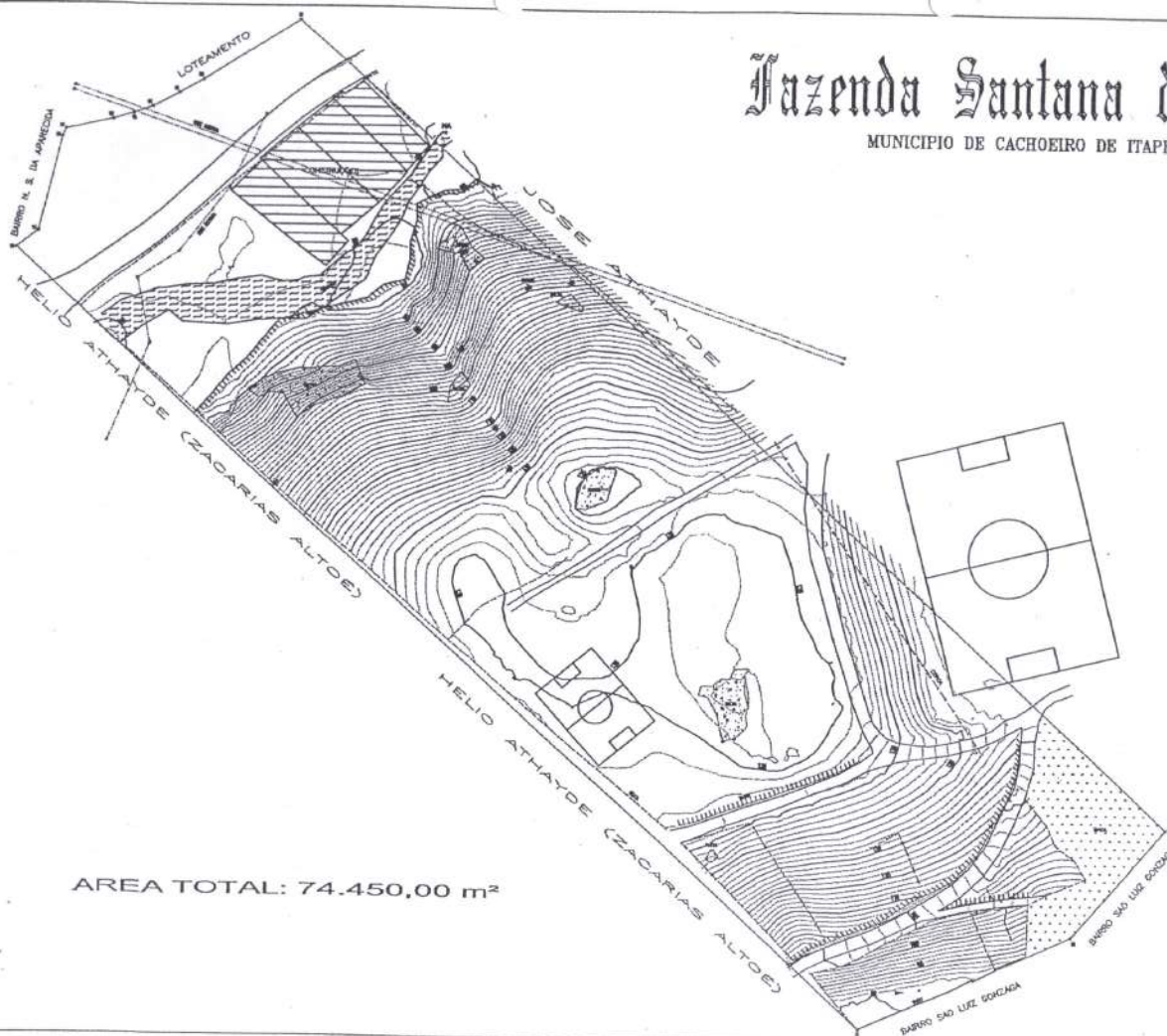




Fazenda Santana do Itabira

MUNICIPIO DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - E.S.

03/04



AREA TOTAL: 74.450,00 m²

MEMORIAL

ALINHAMENTO	RUMO	DISTANCIA (m)
01 02	87°20'44" SW	47,18
02 03	82°04'20" SW	11,96
03 04	87°12'36" SW	12,86
04 05	80°16'04" SW	8,56
05 06	72°16'01" SW	8,84
06 07	78°18'48" SW	20,03
07 08	14°07'15" SW	3,47
08 09	14°38'10" SW	40,55
09 10	13°35'10" SW	11,57
10 11	47°42'18" SE	478,87
11 12	40°35'00" NE	85,54
12 13	40°28'55" NE	80,00
13 01	47°35'25" NE	486,73
PERIMETRO		1266,10

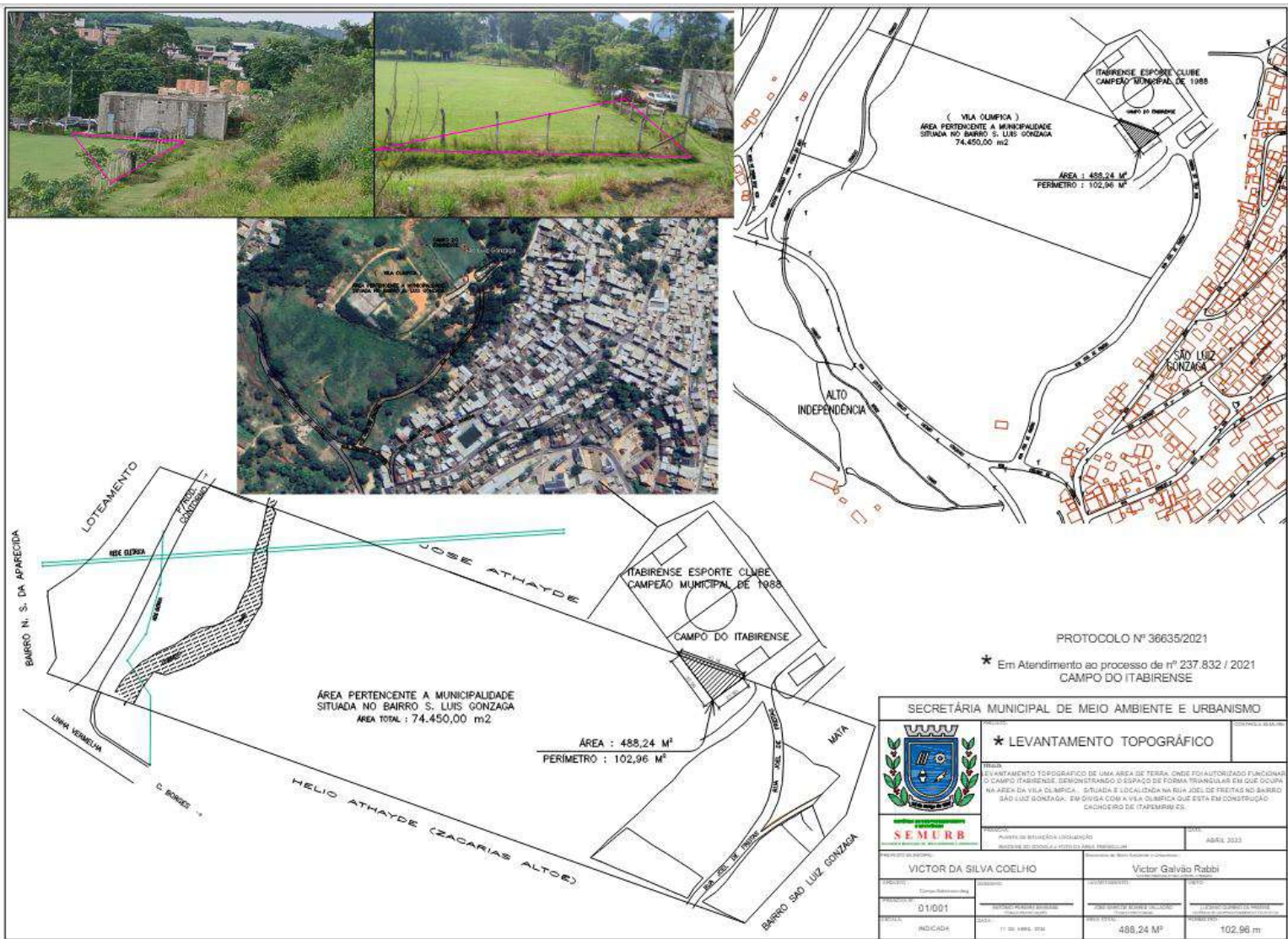
Propriedade: PREFEITURA MUN. CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

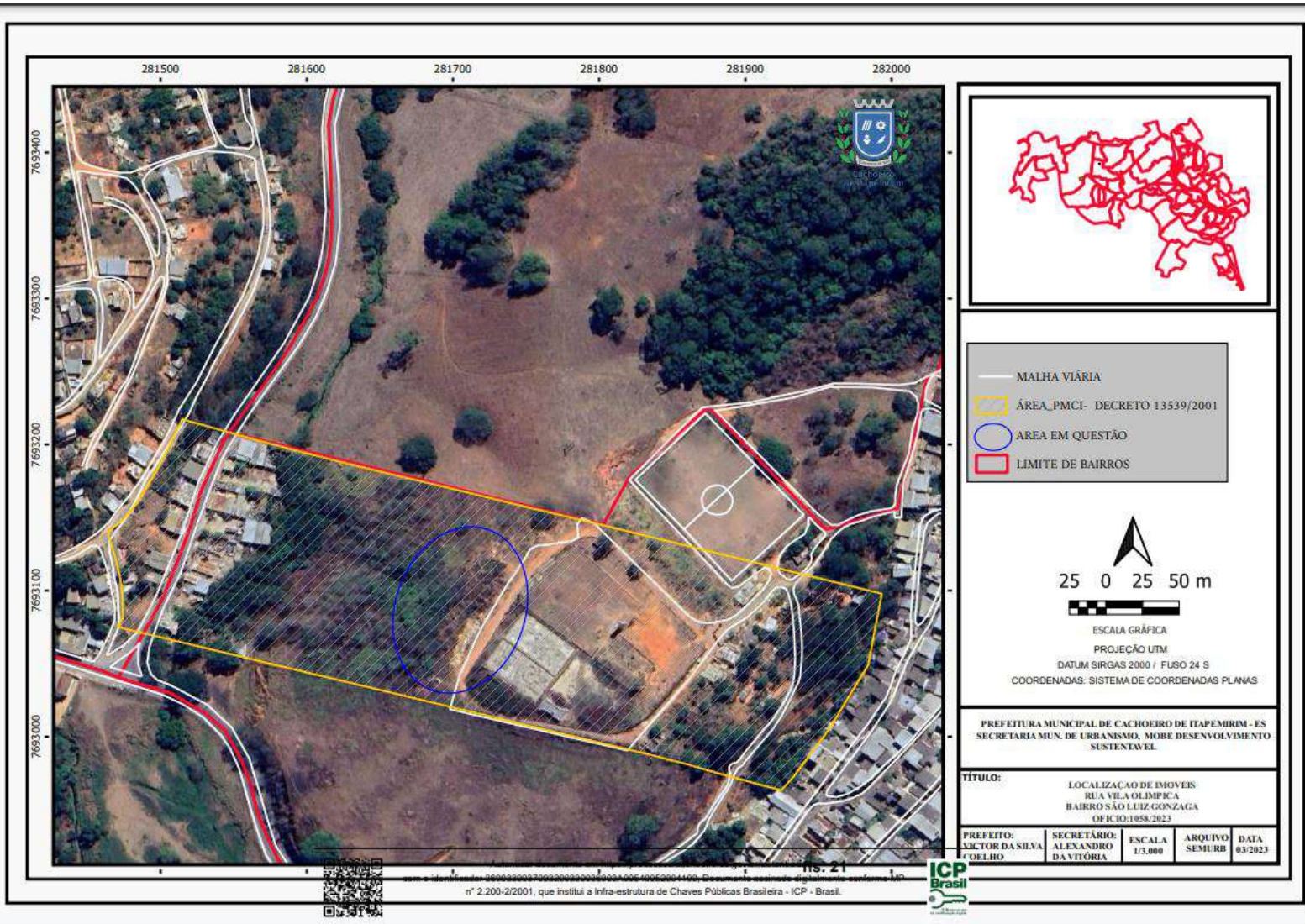
GEOPLOTA

Projeto: Topografia e Planejamento Ltda.
 Autor: JOSE ALVARO C. GALI
 Revisor: ROSANGELA COMES CARDOSO
 Data: 20 Abr. 21 An. 040,00 m²

Escala: 1/1.000
 Data: 01/04/2007
 Folha: 01 de 1
 Nome: WANDERSON







Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE SUPRIMENTOS

Para: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Sr. Secretário,

Encaminhem-se os autos para as providências cabíveis, visando ao regular prosseguimento do feito.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 26 de junho de 2026.

CARLOS AUGUSTO CARLETTI
SUBSECRETARIO DE GESTAO DE SUPRIMENTOS - Mat. 01863906

Tramitado por, CARLOS AUGUSTO CARLETTI, Mat. 01863906



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003700380031003600360036003A005400

Assinado eletronicamente por **CARLOS AUGUSTO CARLETTI** em **26/06/2026 17:19**

Checksum: **C90ADB97419CDEED682989D862AD167DE7EE8E156599E0025787717114CCB1EB**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMAD - GABINETE DO SECRETARIO MUNICIPAL DE ADMINISTRACAO

Para: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Encaminho os autos com informação solicitada.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 26 de junho de 2026.

ROGERIO DA SILVA ATHAYDE
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - Mat. 03973106

Tramitado por, ROGERIO DA SILVA ATHAYDE, Mat. 03973106



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003800350034003300320030003A005400

Assinado eletronicamente por **ROGERIO DA SILVA ATHAYDE** em **26/06/2026 17:55**

Checksum: **99C196E84E6EBA8E8FE0D5898F9BFFA40110B2C15E8B3D02225D79B4BD7FABD4**



Processo: 19753/2026 - RICMCI 25/2026

Fase Atual: DAR PROVIDENCIA

Ação Realizada: Dado Providência

Próxima Fase: DAR PROVIDENCIA

De: SEMGOV - GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Para: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Segue resposta referente ao Requerimento de Informação nº 12/26 de iniciativa do Vereador Paulo Sérgio de Almeida, conforme fls. nº 29 à 36.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 30 de junho de 2026.

RODOLFO FERNANDES DO CARMO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - Mat.
73574102

Tramitado por, LUCIANA VALERIA MESSIAS, Mat. 01278402



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310032003800350034003400360039003A005400

Assinado eletronicamente por **RODOLFO FERNANDES DO CARMO** em **30/06/2026 09:23**

Checksum: **509589DAD6E7CA61824B053B631B7BB0246684DCF2C5C7D2406ED6749C3F5052**

