



N.º do Processo	Nº do Protocolo	Data do Protocolo	Data de Elaboração
90244/2024	91810/2024	06/12/2024 08:55:29	06/12/2024 08:55:27

Tipo

COMUNICAÇÕES DA CÂMARA

Número

515/2024

Principal/Acessório

Principal

Autoria:

CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Ementa:

Vistoria no SAC para reforma.





Ofício GV nº 154/2024

A Exmo Francisco Inácio Daróz
Coordenador Executivo de Defesa Civil

Assunto: Vistoria no SAC para reforma

Com cordiais cumprimentos, venho através do presente solicitar a Vossa Senhoria a solicitação de vistoria para reforma no SAC do Bairro Santa Helena na rua Santa Teresinha.



Confiantes no atendimento do pedido, agradecemos a atenção dispensada e nos colocamos a disposição para dirimir quaisquer dúvidas.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 06 de Dezembro de 2024.

SANDRO DELLABELLA FERREIRA
Vereador PDT

“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”





Processo: 90244/2024 - COCAMA 515/2024

Fase Atual: PROTOCOLAR PROCESSO - CÂMARA

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: DAR PROVIDÊNCIA

De: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Para: SEMSEG - COORDENADORIA EXECUTIVA DE DEFESA CIVIL

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 6 de dezembro de 2024.

**Protocolo Automático
- Mat.**

Tramitado por, CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, Mat.



Processo: 90244/2024 - COCAMA 515/2024

Fase Atual: DAR PROVIDÊNCIA

Ação Realizada: SEGUIR

Próxima Fase: DAR PROVIDÊNCIA

De: SEMSEG - COORDENADORIA EXECUTIVA DE DEFESA CIVIL

Para: CAMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

Prezados,

Segue anexo, Relatório de Vistoria de Nº 097/2024 e Relatório de Notificação de Nº 03659/2024, com o parecer solicitado.

Atenciosamente;

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 10 de dezembro de 2024.

FRANCISCO INACIO DAROZ
COORDENADOR EXECUTIVO DE DEFESA CIVIL - Mat. 70482002

Tramitado por, ANA CAROLINA MARCONSINI RAMOS, Mat. 70427405



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 310031003600340039003900390035003A005400

Assinado eletronicamente por **FRANCISCO INACIO DAROZ** em **10/12/2024 10:55**

Checksum: **B1C7FB37C0258CF6B3EB0217ECD68F762720365DC977761D287B9C15FE27AB3A**





Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Secretaria Municipal de Segurança – SEMSEG
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL - COMPDEC

Cachoeiro de Itapemirim 10 de Dezembro 2024

VISTORIA TÉCNICA ESTRUTURAL / DEFESA CIVIL / Nº 097/2024.

RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA

Assunto: Vistoria SAC.

Situação: Edificação Interditada.

Técnico: Carlos Eduardo Parrela Guimarães - Engenheiro Civil

Órgãos Envolvidos: COMPDEC - Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil.

1. Objetivo:

Analisar e avaliar a situação em SAC localizado no Bairro Nossa Senhora da Penha, Rua Santa Terezinha - Cachoeiro Itapemirim, para fornecer subsídios aos administradores e buscando assegurar a correta solução dos problemas existentes, assim como, para emissão de parecer técnico em resposta a solicitação encaminhada a COMPDEC - Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil.

2. Metodologia:

Inspeção realizada de forma visual, fundamentando as condições , do pedido acima descrito.

3. Constatações:

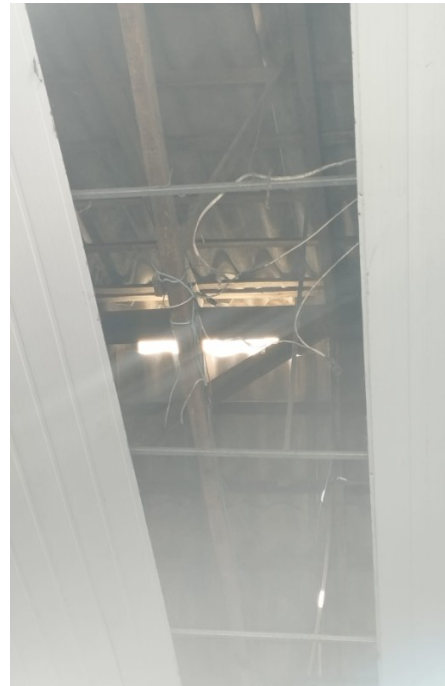
- ✓ Em vistoria “In Loco” realizada no dia 10 Dezembro 2024, situada no Bairro Nossa Senhora da Penha, Rua Santa Terezinha;
- ✓ O imóvel já foi vistoriado por esta coordenadoria, e encontra-se no momento interditado;
- ✓ Foi constatado no momento da vistoria, varias avarias no imóvel;
- ✓ As paredes apresentam danos, como rachaduras e infiltrações
- ✓ O forro está caindo e a parte do teto exposta, exibem as ferragens em más condições;





Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Secretaria Municipal de Segurança – SEMSEG
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL – COMPDEC

4. Fotos:



Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Secretaria Municipal de Segurança – SEMSEG

COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL – COMPDEC



5. Conclusão:

- ✓ Em vistoria realizada no dia 09 de novembro, foram identificados avarias no prédio do SAC;
- ✓ O prédio já estava interditado por esta coordenadoria, e no momento desta vistoria, nenhuma melhoria foi realizada para que a liberação do imóvel seja emitida, portanto a interdição permanece.
- ✓ Sugerimos a contratação de uma mão de obra especializada para que seja realizada a recuperação da estrutura.

CARLOS EDUARDO PARRELA GUIMARAES
Engenheiro Civil- CREA 50768/D-MG

De acordo

FRANCISCO INÁCIO DAROZ
Coordenador Executivo de Defesa Civil



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://processos.cachoeiro.es.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 31003300340032003500340031003A00540052004100

Assinado eletronicamente por FRANCISCO INACIO DAROZ em 10/12/2024 10:47

Checksum: B14F18C5F669DBBF2F666A4486A68C9561A639CF1D75016C1034C5415F7C1D61

Assinado eletronicamente por CARLOS EDUARDO PARRELA GUIMARAES em 10/12/2024 10:48

Checksum: 456066CD372136F17895F05EF008DC952A7C0B3C48B581C6F91A77AA141D2087





PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
COORDENADORIA MUNICIPAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL



VISTORIA DE LEVANTAMENTO DE RISCOS

NUMERAÇÃO

03659

☐ NOTIFICAÇÃO

☒ INTERDIÇÃO TOTAL

☐ INTERDIÇÃO PARCIAL

Nome:

Solicitante:

Rua:

Bairro:

Urquador Sombrio Imoó

Santa Teresinha

Nossa Senhora da Penha

Nº 5/nº

Causa: ☐ Árvore

☐ Escavação

☐ Talude

☒ Edificação

☐ Outros

Se outros, descreva:

DESCRIÇÃO:

Após vistoria "in loco", segue a interdição da edificação do SAC, pois o mesmo encontra-se inutilizável devido à sua estrutura comprometida, com infiltrações, ferrugens depositadas, problemas no ferro, inúmeras rachaduras, entre outros problemas estruturais.

PARECER:

Diante do exposto, esta Coordenadoria de Defesa Civil, permanece com o parecer de interdição, e orientamos a contratação de mão de obra especializada para a reforma do local, caso haja de interesse.

Nota: O imóvel será DESINTERDITADO após corrigidas as irregularidades e constatada a ausência de riscos, mediante vistoria a ser realizada por equipe da Coordenadoria Municipal de Defesa Civil.

IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA NOTIFICAÇÃO / INTERDIÇÃO:

Cachoeiro de Itapemirim, 10 de Dezembro de 2024

João Daroz

Testemunha

Notificado
fls. 10



Autenticar documento em <https://cachoeiro.hopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3200320036003400310034003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

SEMSEG







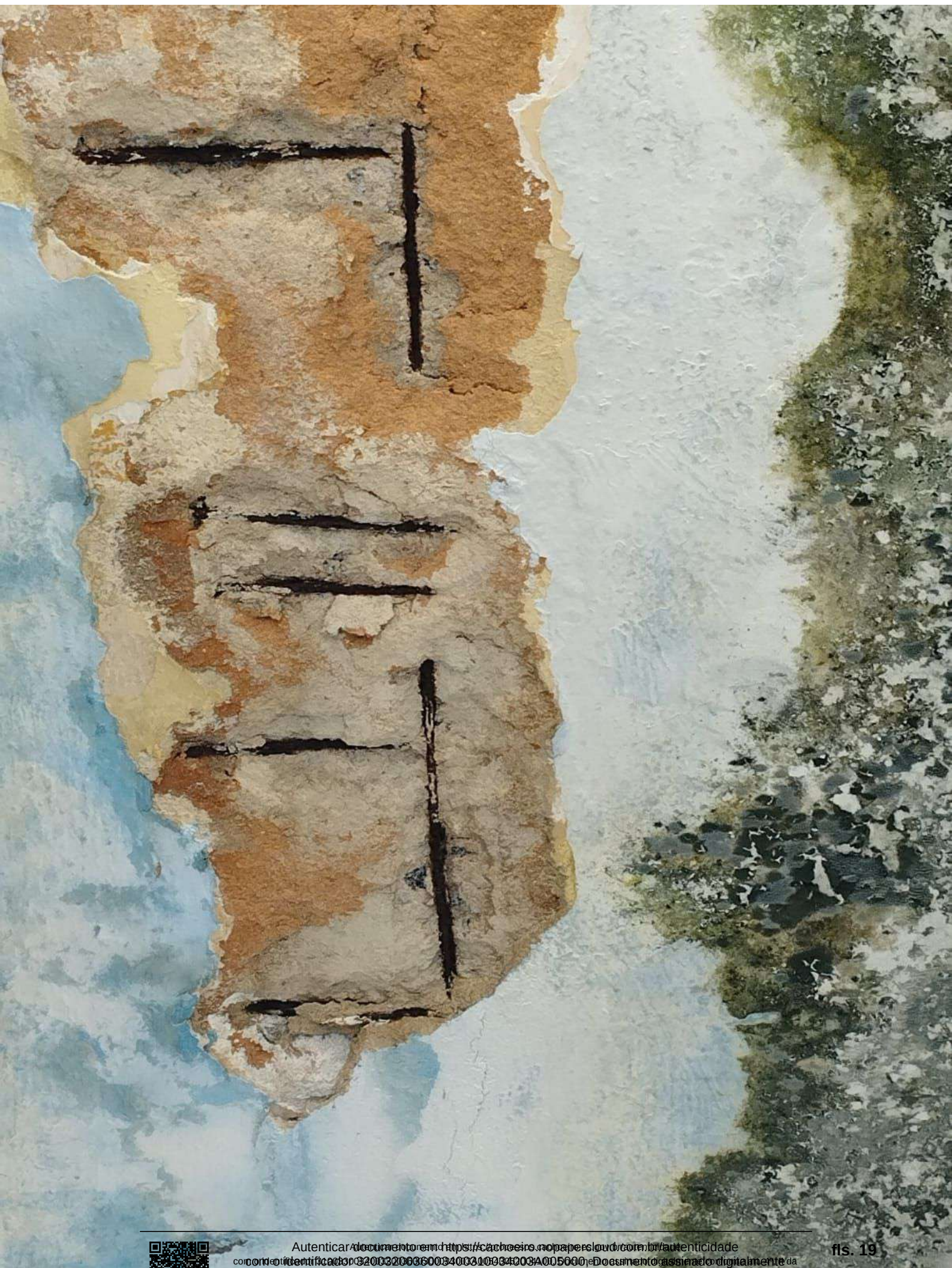












PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200320036003400310034003A005000

Assinado eletronicamente por **Fátima Perim Turini Peterle** em 10/12/2024 14:57

Checksum: **93AFF2906BB62542C02952B56C688811DC135F1569AE56F229B770882A5F6582**



Autenticar documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/autenticidade> com o identificador 3200320036003400310034003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.