

Registre-se. Autue-se.

Sala das Sessões

09/12/04

(Rubrica do Presidente)



Data:

09/12/04

Número:

2784/2004

Ant. de L. H.

**CÂMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

EXERCÍCIO DE 2004

PERÍODO: 2003 A 2004

PRESIDENTE: JUAREZ TAVARE S MATTA

VICE-PRESIDENTE: EDISON PASSARELA

1º SECRETÁRIO: ALEXANDRE BATOS

2º SECRETÁRIO: ANTONIO RIZZO

ASSUNTO:

PROJETO DE LEI Nº 194/2004

INICIATIVA:

PODER EXECUTIVO

HISTÓRICO:

APROVA O LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
EM ÁREA DE PROPRIEDADE DA PREFEITU-
RA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITA-
PEMIRIM, AUTORIZA A DOAÇÃO DE LOTES
URBANIZADOS PARA PESSOAS CARENTES.

ARQUIVO

LEITURA: / /

1ª DISCUSSÃO: / /

2ª DISCUSSÃO: / /

APROVADO POR:

☒ X

☐ UNANIMIDADE

☐ ABSTENÇÃO

PRESIDENTE: _____

REJEITADO POR:

☒ X

☐ UNANIMIDADE

☐ ABSTENÇÃO

PRESIDENTE: _____

PEDIDO DE VISTA:

/ / Ver.: _____

/ / Ver.: _____

/ / Ver.: _____

PARECER DA COMISSÃO DE:

☐

Constituição, Justiça e Redação

☐

Finanças e Orçamento

☐

Fiscalização e Controle Orçamentário

☐

Obras e Serviços Públicos

☐

Saúde, Saneamento e Meio Ambiente

☐

Direitos Humanos e Assist. Social

☐

Educação, Ciência e Tecnologia, de

Cultura, de Esporte e de Lazer

PRESIDENTE: _____

PEDIDO DE URGÊNCIA: / /

APROVADO POR:

☒ X

☐ UNANIMIDADE

☐ ABSTENÇÃO

PRESIDENTE: _____

REJEITADO POR:

☒ X

☐ UNANIMIDADE

☐ ABSTENÇÃO

PRESIDENTE: _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

Cachoeiro de Itapemirim, 09 de dezembro de 2004

AKH

OF/GP/Nº 726/2004

OFÍCIOS RECEBIDOS

NÚMERO PRÓPRIO...: 726/2004

PROTOCOLO GERAL...: 2785/2004

DATA PROTOCOLADA...: 09/12/2004

Ao Exmº. Sr.

JUAREZ TAVARES MATA

DD. Presidente da Câmara Municipal

Nesta

Senhor Presidente,

Encaminhamos, em anexo, Projeto de Lei nº ^{194/2004} 090/2004 para apreciação dessa
douta Câmara de Vereadores, em **REGIME DE URGÊNCIA**.

Atenciosamente,


JATHIR GOMES MOREIRA
Prefeito Municipal em Exercício



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

MENSAGEM

Estamos encaminhando à apreciação dessa Douta Câmara Municipal, o Projeto de Lei nº 090/2004, que aprova o loteamento na localidade de Monte Líbano, autoriza a doações das áreas de terrenos e dá outras providências.

Queremos esclarecer aos Nobres Edis que ao criar este loteamento, o objetivo da municipalidade é atender às necessidades de moradia para membros da Polícia Militar do Estado do Espírito Santo, da Guarda Municipal e para pessoas carentes do Município de Cachoeiro de Itapemirim, haja vista que há uma carência muito carente no que se refere à casa própria, em especial, daqueles que labutam no dia a dia em defesa do cidadão, prestando-lhe o melhor serviço de segurança pública que se tem notícia, dando-lhe a tranquilidade necessária para o desempenho das suas atividades.

Faz-se mister destacar também, que a doação pretendida é uma questão de justiça social para nossos irmãos da Polícia Militar e da Guarda Municipal, além, é claro, de atender situações de pessoas da comunidade que vivem com dificuldades financeiras e jamais teria a oportunidade de adquirir por meios próprios um terreno para a construção da sua casa própria.

Por isso, Senhores Vereadores, esperamos contar com o apoio dessa Casa de Leis na aprovação deste Projeto de Lei. Vamos, numa parceria efetiva, praticar um ato de justiça social.

Atenciosamente,


JATHIR GOMES MOREIRA
Prefeito Municipal em Exercício



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 090/2004

PROJETO DE LEI
NÚMERO PROPRIO... : 194/2004
PROTÓCOLO Nº GERAL... : 7784/2004
DATA PROTÓCOLO... : 09/12/2004

04/12

**APROVA O LOTEAMENTO MONTE LÍBANO EM
ÁREA DE PROPRIEDADE DA PREFEITURA
MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM,
AUTORIZA A DOAÇÃO DE LOTES URBANIZADOS
PARA PESSOAS CARENTES E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

A Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim,
Estado do Espírito Santo, APROVA e o Prefeito
Municipal no uso das suas atribuições legais
SANCIONA e PROMULGA a seguinte Lei.

Art. 1º - Fica aprovado o loteamento na localidade de Monte Líbano, em área pública de propriedade da municipalidade, conforme planta e memorial descritivo em anexo, e autorizada a doação dos lotes de terrenos para aproximadamente 130 membros da Polícia Militar do Estado do Espírito Santo, 110 membros da Guarda Municipal e os lotes de terrenos remanescentes poderão ser doados para pessoas carentes do Município de Cachoeiro de Itapemirim.

Parágrafo único - A Secretaria Municipal do Trabalho e Habitação – SETRAB será o organismo responsável pelas providências necessárias à doação dos referidos lotes de terrenos, que, em conjunto com a Procuradoria Geral do Município, elaborará a regulamentação da presente lei e toda a documentação exigida para a sua execução.

Art. 2º - O Chefe do Poder Executivo Municipal editará Decreto regulamentador com base na proposta apresentada pela SETRAB e PGM, visando a execução da presente Lei.

Art. 3º - As despesas decorrentes desta Lei correrão à conta de dotações orçamentárias consignadas no Orçamento Programa do Município em vigência,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

ficando o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado, se necessário, proceder à
suplementação de recursos e à abertura de créditos especiais.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação,
revogadas as disposições em contrário.

Cachoeiro de Itapemirim, 09 de dezembro de 2004


JATHIR GOMES MOREIRA
Prefeito Municipal em Exercício

FOLHA
GRANDE



PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES

SETRAB

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

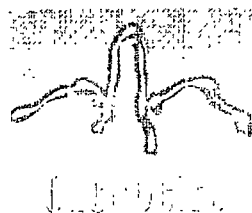
MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: A

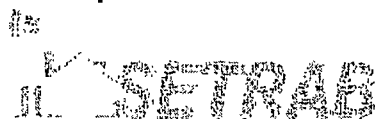
LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
1.	6,39	9,21	19,26	16,59	2 R=3,00	63,90	238,35
2.	10,00	10,00	22,11	19,26	-----	64,36	221,84
3.	10,00	10,00	21,96	22,11	-----	64,07	220,35
4.	10,00	10,00	21,81	21,96	-----	63,77	218,86
5.	10,00	10,00	21,66	21,81	-----	63,47	217,37
6.	10,00	10,00	21,51	21,66	-----	63,17	215,88
7.	10,00	10,00	21,37	21,51	-----	62,88	214,39
8.	10,00	10,00	21,22	21,37	-----	62,58	212,90
9.	10,00	10,00	21,07	21,22	-----	62,28	211,42
10.	10,00	10,00	20,92	21,07	-----	61,98	209,93
11.	7,00	7,00	17,77	20,92	2 R=3,00	59,15	204,64

TOTAL: 2.385,93M²

5/2



PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: B

LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	11,92	17,00	15,00	12,68	3,00	60,81	234,62
02	15,99	17,00	11,66	15,00	3,00	64,87	271,26
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
19	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
20	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00

CONTINUA

2/2



12/01/2010

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES

12

SETRAB

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

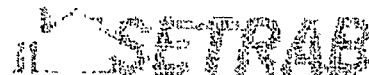
QUADRA: B

LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
21	7,00	10,00	12,00	15,00	3,00	48,71	148,07
22	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 3.352,02M²

01/2

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

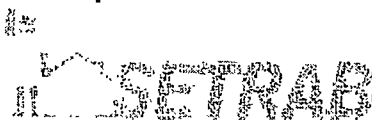
QUADRA: C

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01.	9,05	14,13	15,00	13,18	3,00	55,06	191,53
02	13,22	14,13	11,66	15,00	3,00	29,13	228,13
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00

CONTINUA

4/12

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

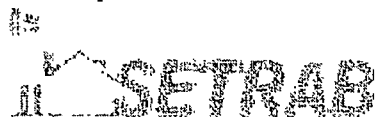
MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: C

LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
19	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
20	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
21	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
22	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
23	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
24	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 3.565,80M²

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim
CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: D

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	6,18	11,26	15,00	12,68	3,00	49,32	148,44
02	10,25	11,26	11,66	15,00	3,00	53,38	185,08
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00

CONTINUA

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim
CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

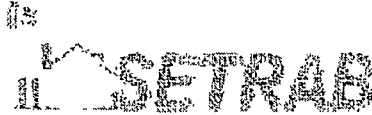
QUADRA: D

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
19	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
20	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
21	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
22	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
23	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
24	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
25	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
26	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 3.929,66M²

13/10

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

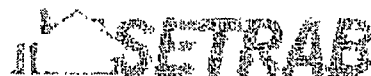
QUADRA: E

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	3,30	7,38	30,00	24,34	2 R=3,00	74,45	247,35
02	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00

CONTINUA

12/1

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

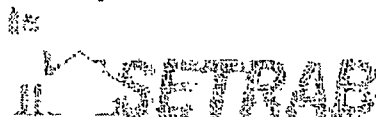
QUADRA: E

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
19	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
20	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
21	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
22	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
23	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
24	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
25	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
26	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
27	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 4.113,49M²



PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

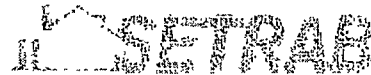
memorial DESCRITIVO

QUADRA: F

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	7,00	7,00	20,47	17,62	2 R=3,00	58,47	201,53
02	10,00	10,00	20,32	20,47	-----	60,80	203,98
03	10,00	10,00	20,17	20,32	-----	60,50	202,49
04	10,00	10,00	20,03	20,17	-----	60,20	201,00
05	10,00	10,00	19,87	20,03	-----	59,90	199,51
06	10,00	10,00	19,73	19,87	-----	59,61	198,02
07	10,00	10,00	19,58	19,73	-----	59,31	196,53
08	10,00	10,00	19,43	19,58	-----	59,01	195,04
09	10,00	10,00	19,28	19,43	-----	58,71	193,55
10	7,00	7,00	16,13	19,28	2 R=3,00	55,88	188,27

TOTAL: 1.977,35M²

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

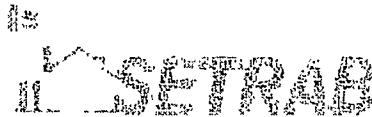
QUADRA: G

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
02	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
19	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
20	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 2.842,28M²

4/10

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

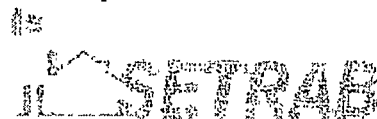
QUADRA: H

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
02	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
19	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
20	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 2.842,28M²

12/11

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: I

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
02	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
19	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
20	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 2.842,28M²

13/2

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

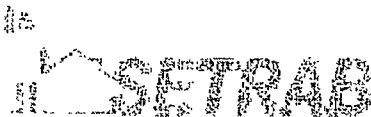
MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: J

LOTE N°	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
02	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
03	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
04	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
05	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
06	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
07	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
08	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
09	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
10	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
11	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
12	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
13	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
14	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
15	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
16	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
17	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
18	10,00	10,00	15,00	15,00	-----	50,00	150,00
19	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07
20	7,00	10,00	15,00	12,00	3,00	48,71	148,07

TOTAL: 2.842,28M²

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO

Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar

Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

MEMORIAL DESCRITIVO

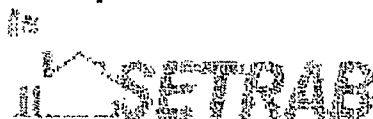
QUADRA: K

LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	22,00	25,00	9,16	5,74	3,00	66,62	221,87
02	25,00	25,00	9,50	9,16	-----	68,76	234,49
03	25,00	25,00	10,02	9,50	-----	69,62	245,19
04	29,07	29,07	10,52	10,02	-----	78,68	298,55
05	30,93	30,94	11,05	10,52	-----	83,43	333,52
06	25,00	25,00	11,48	11,05	-----	72,53	281,54
07	25,00	25,00	11,90	11,48	-----	73,38	292,23
08	22,00	25,00	9,33	11,90	3,00	72,95	300,99

TOTAL: 2.208,38M²

2/8

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim
CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

**LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES**

memorial DESCRITIVO

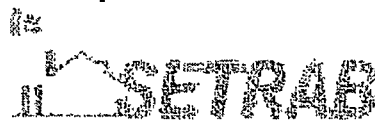
QUADRA: L

LOTE Nº	FRENTE	FUNDOS	L. DIREITO	L. ESQUERDO	RAIO	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
01	7,00	7,00	18,83	15,98	2 R=3,00	55,20	185,16
02	10,00	10,00	18,69	18,83	-----	57,52	187,60
03	10,00	10,00	18,54	18,69	-----	57,22	186,11
04	10,00	10,00	18,39	18,54	-----	56,92	184,62
05	10,00	10,00	18,24	18,39	-----	56,63	183,13
06	10,00	10,00	18,09	18,24	-----	56,33	181,64
07	10,00	10,00	17,94	18,09	-----	56,03	180,15
08	10,00	10,00	17,79	17,94	-----	55,73	178,66
09	10,00	10,00	17,64	17,79	-----	55,44	177,17
10	7,00	7,00	11,54	17,64	2 R=3,00	52,61	171,89

TOTAL: 1.816,13M²

4/8

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

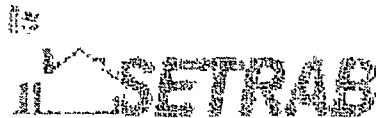
ÁREA VERDE

	ÁREA VERDE	
	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
ÁRVORES NATIVAS	751,71	12.204,36

TOTAL: 12.204,36M²

9/10

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim
CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA RESERVADA P/ ESCOLA

	PERÍMETRO (M²)		ÁREA (M²)	
ESCOLA, CRECHE E POSTO MÉDICO	510,26		13.119,65	

TOTAL: 13.119,65M²

4/18

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim
CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

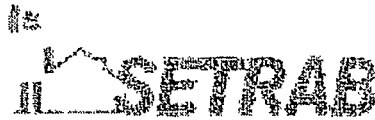
ÁREA RESERVADA PARA LAZER

	PERÍMETRO (M ²)	ÁREA (M ²)
QUADRA DE AREIA/CAMPO	254,85	2.992,27

TOTAL: 2.992,27M²

328

PMCI – Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES



SECRETARIA MUNICIPAL DE TRABALHO E HABITAÇÃO
Av. Beira Rio, nº 101 – Guandu – Ed. Grafanassi – 1º Andar
Cachoeiro de Itapemirim

CEP: 29300-300

Fone: 3155-5353/5259/5269/5266/3522-4996

E-mail: setrab@cachoeiro.es.gov.br

LOTEAMENTO MONTE LÍBANO
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA RESERVADA P/ POMAR

	PERÍMETRO (M²)	ÁREA (M²)
POMAR, QUIOSQUES, JOGOS E DIVERSÕES	254,65	2.992,27

TOTAL: 2.992,27M²



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

MENSAGEM

Estamos encaminhando à apreciação dessa Douta Câmara Municipal, o Projeto de Lei nº 090/2004, que aprova o loteamento na localidade de Monte Líbano, autoriza a doações das áreas de terrenos e dá outras providências.

Queremos esclarecer aos Nobres Edis que ao criar este loteamento, o objetivo da municipalidade e atender às necessidades de moradia para membros da Polícia Militar do Estado do Espírito Santo, da Guarda Municipal e para pessoas carentes do Município de Cachoeiro de Itapemirim, haja vista que há uma carência muito carente no que se refere à casa própria, em especial, daqueles que labutam no dia a dia em defesa do cidadão, prestando-lhe o melhor serviço de segurança pública que se tem notícia, dando-lhe a tranquilidade necessária para o desempenho das suas atividades.

Faz-se mister destacar também, que a doação pretendida é uma questão de justiça social para nossos irmãos da Polícia Militar e da Guarda Municipal, além, é claro, de atender situações de pessoas da comunidade que vivem com dificuldades financeiras e jamais teria a oportunidade de adquirir por meios próprios um terreno para a construção da sua casa própria.

Por isso, Senhores Vereadores, esperamos contar com o apoio dessa Casa de Leis na aprovação deste Projeto de Lei. Vamos, numa parceria efetiva, praticar um ato de justiça social.

Atenciosamente,


JATHIR GOMES MOREIRA
Prefeito Municipal em Exercício



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 090/2004

PROJETO DE LEI 194/2004
NÚMERO PROPRIO 7784/2004
PROTÓCOLO GERAL 09/12/2004
DATA PROTÓCOLO 09/12/2004

**APROVA O LOTEAMENTO MONTE LÍBANO EM
ÁREA DE PROPRIEDADE DA PREFEITURA
MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM,
AUTORIZA A DOAÇÃO DE LOTES URBANIZADOS
PARA PESSOAS CARENTES E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

A Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim,
Estado do Espírito Santo, APROVA e o Prefeito
Municipal no uso das suas atribuições legais
SANCIONA e PROMULGA a seguinte Lei.

Art. 1º - Fica aprovado o loteamento na localidade de Monte Líbano, em área pública de propriedade da municipalidade, conforme planta e memorial descritivo em anexo, e autorizada a doação dos lotes de terrenos para aproximadamente 130 membros da Polícia Militar do Estado do Espírito Santo, 110 membros da Guarda Municipal e os lotes de terrenos remanescentes poderão ser doados para pessoas carentes do Município de Cachoeiro de Itapemirim.

Parágrafo único - A Secretaria Municipal do Trabalho e Habitação – SETRAB será o organismo responsável pelas providências necessárias à doação dos referidos lotes de terrenos, que, em conjunto com a Procuradoria Geral do Município, elaborará a regulamentação da presente lei e toda a documentação exigida para a sua execução.

Art. 2º - O Chefe do Poder Executivo Municipal editará Decreto regulamentador com base na proposta apresentada pela SETRAB e PGM, visando a execução da presente Lei.

Art. 3º - As despesas decorrentes desta Lei correrão à conta de dotações orçamentárias consignadas no Orçamento Programa do Município em vigência,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

PRAÇA JERÔNIMO MONTEIRO, S/Nº - CENTRO - CAIXA POSTAL 37

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES - CEP.: 29300-170

TEL.: (0xx28) 3155-5345 - FAX: (0xx28) 3522-2870

site: www.cachoeiro.es.gov.br / e-mail: gabineteapoio@cachoeiro.es.gov.br / gabinete@cachoeiro.es.gov.br

ficando o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado, se necessário, proceder à suplementação de recursos e à abertura de créditos especiais.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cachoeiro de Itapemirim, 09 de dezembro de 2004

JATHIR GOMES MOREIRA
Prefeito Municipal em Exercício

JUNTADAS:

Revised on 29 Feb 20

- 1 - _____ / _____ / _____ - _____
- 2 - _____ / _____ / _____ - _____
- 3 - _____ / _____ / _____ - _____
- 4 - _____ / _____ / _____ - _____
- 5 - _____ / _____ / _____ - _____
- 6 - _____ / _____ / _____ - _____
- 7 - _____ / _____ / _____ - _____
- 8 - _____ / _____ / _____ - _____
- 9 - _____ / _____ / _____ - _____
- 10 - _____ / _____ / _____ - _____
- 11 - _____ / _____ / _____ - _____
- 12 - _____ / _____ / _____ - _____
- 13 - _____ / _____ / _____ - _____
- 14 - _____ / _____ / _____ - _____
- 15 - _____ / _____ / _____ - _____
- 16 - _____ / _____ / _____ - _____
- 17 - _____ / _____ / _____ - _____
- 18 - _____ / _____ / _____ - _____
- 19 - _____ / _____ / _____ - _____
- 20 - _____ / _____ / _____ - _____