



CÂMARA MUNICIPAL DE
**CACHOEIRO DE
ITAPEMIRIM**

PODER LEGISLATIVO

N.º do Processo	Nº do Protocolo	Data do Protocolo	Data de Elaboração
841/2023	864/2023	26/01/2023 14:01:36	26/01/2023 14:01:36

Tipo

**OFÍCIO EXTERNO AO LEGISLATIVO -
NÃO SIGILOSO**

Número

18/2023

Principal/Acessório

Principal

Autoria:

CONSTRUTORA MENICUCCI EIRELI EPP

Ementa:

SOLICITAÇÃO DE ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE VALOR DA OBRA (CONTRATO 019/2022) E DECRÉSCIMO DE VALOR DOS BENS QUE NÃO SERÃO UTILIZADOS NA OBRA DE REFORMA E REPARO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM. Construtora Menicucci Eireli EPP





Cachoeiro de Itapemirim - ES, 16 de Janeiro de 2023

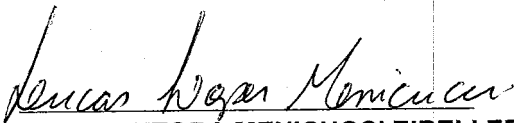
Ao

Presidente da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim – ES

Assunto: Aditivo de acréscimo e decréscimo do contrato Nº 019/2022

A empresa Construtora Menicucci Eireli EPP, inscrita no CNPJ sob no 26.754.719/0001-01, por Intermédio do seu representante legal Sr Lucas Lopes Menicucci portador da Carteira de identidade no 3.062.512-ES e inscrito no CPF 136.734.447-60. SOLICITAMOS ao Excelentíssimo presidente da Câmara Municipal, Senhor Brás Zagotto, o aditivo de decréscimo referente a Obra de Reforma e reparo da Câmara Municipal conforme planilha orçamentária em anexo.

Atenciosamente,


CONSTRUTORA MENICUCCI EIRELI EPP
CNPJ: 26.754.719/0001-01
Lucas Lopes Menicucci
CPF: 136.734.447-60

26.754.719/0001-01

CONSTRUTORA MENICUCCI EIRELI

Rua Idália Rocha Cordeiro, 164
Amarelo - CEP: 29304-665

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM-ES

CONSTRUTORA MENICUCCI EIRELI
RUA : IDÁLIA ROCHA CORDEIRO - 164 - AMARELO - CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES
CEP - 29.304 - 665
FONE : (28) 99886-9525 e 99886-6976
EMAIL : construtoramenicucci@gmail.com



Autenticar documento em <https://cachoeiro.itapemirim.br/portal/autenticidade>
com o código de identificação 31003600350030003800370003A005000. Documento assinado digitalmente digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2004, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.





CÂMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM



OBRA: PROJETO DE REFORMA, DATA BASE: SINAPI 07/2022 E LABOR 07/2022
BDI: 29.89 % - L.S. DESONERADAS: 157,27%

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇOS R\$	
						UNIT. C/ BDI	TOTAL
PADRAO DE ÁGUA							
1.1	COMP.	1	Padrão de entrada d'água com caixa termoplástica para hidrômetro de 3/4" - padrão 1B da CESAN. Instalado embutido na alvenaria. Inclusive tubulação, conexões, registro, tubo camisa e caixa com tampa transparente. Conferir detalhe.	UNID	1	R\$ 1.015,27	R\$ 1.015,27
TOTAL ITEM 1							
DEMOLICOES E RETIRADAS							
2.1	IOPEs	10204	Demolição de piso revestido com tacos de madeira	M²	132	R\$ 19,89	R\$ 2.625,48
TOTAL ITEM 2							
ALVENARIA DE VEDAÇÃO							
3.1	COMP.	2	Fornecimento de paredes em drywall inclusive guias, montagem, aplicação de massa e fita para quinas.	m²	323,32	R\$ 152,25	R\$ 49.225,47
3.2	COMP.	3	Fornecimento e instalação de lâ de vidro em divisórias de drywall para proteção acustica.	m²	40	R\$ 64,15	R\$ 2.566,00
3.3	COMP.	4	Fornecimento e instalação de porta para divisória de 80 X 210 cm incluindo dobradiças.	UNID	30	R\$ 640,33	R\$ 19.209,90
3.4	COMP.	5	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	UNID	30	R\$ 115,69	R\$ 3.470,70
TOTAL ITEM 3							
AR CONDICIONADO							
4.1	COMP.	6	Retirada de aparelhos de ar condicionado (9.000,12.000,18.000 e 24.000 BTUS) do 2º Pavimento, incluindo higienização e reinstalação dos aparelhos.	H	70	R\$ 136,54	R\$ 9.557,80
4.2	IOPEs	161001	Tubo de cobre com isolamento térmico - Ø 1/4" esp. 9mm	m	40	R\$ 29,83	R\$ 1.193,20
4.3	IOPEs	161003	Tubo de cobre com isolamento térmico - Ø 1/2" esp. 9mm	m	30	R\$ 50,55	R\$ 1.516,50
4.4	IOPEs	161015	Gás refrigerante R410A	kg	8	R\$ 117,41	R\$ 939,28
TOTAL ITEM 4							
5.1	comp.	7	PODA E CORTE DE ARVORE. Corte e retirada de árvore.	UNID	4	R\$ 975,36	R\$ 3.901,44
TOTAL ITEM 5							
ELEVADOR							
6.1			MOVIMENTO DE TERRA				
TOTAL ITEM 6							
TOTAL GERAL							
						R\$	71.906,07
						R\$	13.206,78
						R\$	3.901,44
						R\$	3.901,44

(Handwritten signature)



6.1.1	IOPEs	30102	Escavação manual em material de 2a. categoria, até 1.50 m de profundidade	M³	35	R\$ 96,41	R\$ 3.374,35
TOTAL ITEM 4.1							
7.1			ESCADA EXTERNA, GARAGEM E CONTENÇÃO				
7.1			MOVIMENTO DE TERRA				
6.1.1	IOPEs	30102	Escavação manual em material de 2a. categoria, até 1.50 m de profundidade	M³	115,88	R\$ 96,41	R\$ 11.171,99
VALOR TOTAL ITEM 7							
TOTAL ADITIVO							
							R\$ 107.201,38

Autenticar documento em <https://cachoeiro.net.br/portal/validacao> com o identificador 3100360035003000380030003A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2004, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

Lucas Lopes Menicucci
Engenheiro Civil
CREA-ES 045524/D

Giovanni Machado Mascarelo
Engenheiro Civil
CREA-ES 017511/D

Lucas Lopes Menicucci

26.754.719/0001-01

CONSTRUTORA MENICUCCI EIRELI

Rua Idália Rocha Cordeiro, 164
Amarelo - CEP: 29304-665

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM-ES





CÂMARA MUNICIPAL DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM



OBRA: PROJETO DE REFORMA,		DATA BASE: SINAPI 07/2022 E LABOR 07/2022		BDI: 29.89% - L.S. DESONERADAS: 157,27%			
ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	QUANT.	UNIT. C/ BDI	PREÇOS R\$
						UNIT. C/ BDI	TOTAL
ALVENARIA DE VEDAÇÃO							
2.3.3	LABOR	50202	Fornecimento e instalação de divisórias novas com acabamento de chapa de fibra de madeira, sistema de montagem simplificado, espessura de 35mm e miolo em colméia no padrão painel/painel	M2	237,29	R\$ 153,95	R\$ 36.530,80
2.3.4	LABOR	MERCAD O	DIVISÓRIA EUCATEX, LINHA NOVITÁ (CONCRETO OU LEGNO CREMA) COM TRATAMENTO ACÚSTICO EM LÃ DE VIDRO	M2	64,58	R\$ 193,21	R\$ 12.477,50
2.4.3	LABOR	50203	Fornecimento e instalação de porta para divisória de 80X210 cm incluindo dobradiças e fechadura interna	UNIDADE	30	R\$ 509,41	R\$ 15.282,30
Valor do Item 2							
ELEVADOR							
MOVIMENTO DE TERRA							
4.3.1	LABOR	30104	Escavação mecânica em material de 2a. categoria	M3	35	R\$ 18,42	R\$ 644,70
Valor do Item 4							
ESCALADA EXTERNA, GARAGEM E CONTENÇÃO							
MOVIMENTO DE TERRA							
5.3.1	LABOR	30104	Escavação mecânica em material de 2a. categoria	M3	115,88	R\$ 18,42	R\$ 2.134,51
Valor do Item 5							
VALOR TOTAL DE DECREMENTO							R\$ 67.069,81

Lucas Lopes Menicucci
Engenheiro Civil
CREA-ES 045524/D

Giovanni Machado Mascarelo
Engenheiro Civil
CREA-ES 017511/D

26.754.719/0001-01

CONSTRUTORA MENICUCCI EIRELI

Rua Idália Rocha Cordeiro, 164
Amarelo - CEP: 29304-665

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM-ES

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> utilizando o identificador 3100360035003000330030003A005000

Assinado eletronicamente por **Thiago Athayde Viana** em 26/01/2023 14:05

Checksum: **3CE0A4AE7D011E192CF52677630FED4A140533C8D77794BB22D5821ACC1FE92D**





Processo: 841/2023 - OFNS 18/2023

Fase Atual: Protocolar Ofício

Ação Realizada: Ofício protocolado

Próxima Fase: Dar Providência (OFNS)

À(Ao) Presidência,
Ofício Protocolado. Segue para as devidas providências.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 26 de janeiro de 2023.

Thiago Athayde Viana
Assessor(a) Legislativo(a) - Mat. 193

Tramitado por, Thiago Athayde Viana , Mat.



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> utilizando o identificador 3500340036003300380031003A005400

Assinado eletronicamente por **Thiago Athayde Viana** em 26/01/2023 14:05

Checksum: **AC990CF7BEBE2595E772086D0BB4A5A156E3B80B71B7BE697161DC2F6DE06CEA**



Autenticar documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> com o identificador 3500340036003300380031003A005400. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.





Processo: 841/2023 - OFNS 18/2023

Fase Atual: Dar Providência (OFNS)

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: Dar Providência (OFNS)

À(Ao) Fiscais de Contrato,
Segue para análise e providências.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 27 de janeiro de 2023.

Brás Zagotto (Bras é Bom)
Presidente - Mat. 1102

Tramitado por, Brás Zagotto (Bras é Bom), Mat.



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> utilizando o identificador 3500340036003300380032003A005400

Assinado eletronicamente por **Brás Zagotto (Bras é Bom)** em 27/01/2023 10:09

Checksum: 093E9CACA671FC AA91D142100D0A22DA02806F04C06C77E18D05AA7C293D9E3D



Autenticar documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> com o identificador 3500340036003300380032003A005400. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.





Processo: 841/2023 - OFNS 18/2023

Fase Atual: Dar Providência (OFNS)

Ação Realizada: Seguir

Próxima Fase: Dar Providência (OFNS)

À(Ao) Compras/Licitação,

Após análise e conferência dos itens, segue processo para demais trâmites legais.

Cachoeiro de Itapemirim-ES, 27 de janeiro de 2023.

Mateus Rebonato Santos
Vigia - Mat. 949

949

Tramitado por, Mateus Rebonato Santos, Mat. 949



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> utilizando o identificador 3500340036003400360030003A005400

Assinado eletronicamente por **Mateus Rebonato Santos** em 27/01/2023 12:44

Checksum: 396C899BE662194DC2D946E124F50DDB7C70CD2B03ADD9E6E68833913DAAD41A





Cachoeiro de Itapemirim – ES, 30 de Janeiro de 2023.

Assunto: Parecer Técnico ao Aditivo de Acréscimo e Decréscimo ao Contrato n° 19/2022

Empresa: Construtora Menecucci Eirelli

Mateus Rebonato Santos e Rafael Macedo Batista, ambos servidores desta Casa de Leis, nomeados através da Portaria n° 22/2023, para exercerem a função de fiscais do Contrato Administrativo n° 19/2022 junto a empresa Construtora Menecucci Eirelli, vem relatar o que segue:

Considerando o pedido de Aditivo Contratual de Acréscimo e Decréscimo do Contrato n° 19/2022, solicitado através do Ofício n° 18/2023;

Considerando que devido a algumas alterações no projeto para uma melhor funcionalidade dos setores que estão em reformas, se fez necessário tal pedido;

Considerando que o pedido foi analisado e conferido junto a planilha orçamentária inicial, onde constam todas as informações relacionados aos itens e seus respectivos valores;

Considerando que os descontos da planilha estão de acordo com os descontos ofertados pela empresa no processo de Tomada de Preços n° 01/2022;

Considerando que o pedido reflete um acréscimo no valor de R\$ 107.201,38 e um decréscimo de R\$ 67.069,81, representando o valor de R\$ 40.131,57 ou um percentual de 2,49% do valor total licitado.

Considerando que o Orçamento da Câmara do exercício de 2023 dispõe de saldo orçamentário para tramitação do mencionado aditivo;

Solicitamos que seja elaborado uma minuta de Termo Aditivo ao Contrato n° 19/2022, no valor de R\$ 40.131,57, representando 2,49% do contrato inicial, passando o valor total do Contrato n° 19/2022 para R\$ 1.650.249,91.

Atenciosamente,

MATEUS REBONATO
SANTOS:08350798726

Assinado digitalmente
por MATEUS REBONATO
SANTOS:08350798726
Data: 2023.01.30
12:57:53 -0200

Mateus Rebonato

Engenheiro – Fiscal de Contrato

CREA ES-0048163/D

RAFAEL MACEDO
BATISTA:1211313
0777

Assinado de forma digital
por RAFAEL MACEDO
BATISTA:12113130777
Dados: 2023.01.30
11:50:01 -03'00'

Rafael Macedo Batista

Contador – Fiscal de Contrato

CRC/ES 016165

“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> utilizando o identificador 3100360035003100350037003A005000

Assinado eletronicamente por **Mateus Rebonato Santos** em 30/01/2023 11:55

Checksum: **76756744B5DDC7551AF42A1BB7E9F44EC67731FA6A12FB6F686D332E1A16B9F0**



Autenticar o documento em <https://cachoeiro.nopapercloud.com.br/spl/autenticidade> com o identificador 3100360035003100350037003A005000. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.206-2/2004, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

